

MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Saint-Raymond		
Adresse		
268 –	Saint-Joseph (rue)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
0395-23-1423	3122856	vers 1904
Statut(s) juridique(s)	Coordonnées GPS	
sans statut	-71.8337	
	46.8899	



2013_34128_STJO_0268_01

Type de bien bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)	
mixte	
Typologie constructive (structure apparente)	
brique	
Typologie formelle (courant architectural dominant)	
Boomtown	

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau soubassement	
Saillies			
auvent		balcon	
volume annexe			

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
brique de revêtement	indéterminé	brique structurale
		indéterminé

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	entièrement vitrée	métal
	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	vitrine commerciale	sans carreaux
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
	circulaire	sans objet	sans objet
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			sans objet

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

platebande en brique / pierre

jeu de briques/pierres

corniche

balustrade/garde-corps

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1904

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Ce bâtiment a été construit suite à l'incendie de 1899, peut-être vers 1904 tel qu'avancé par le rôle d'évaluation. Le propriétaire de l'édifice incendié, Wilfrid Leclerc, y tenait un commerce d'horloger. Les locaux commerciaux accueillent, au fil des ans, une série de commerces divers dont une épicerie pendant de nombreuses années.

Données documentaires

Références bibliographiques

Panneau intitulé "268, rue Saint-Joseph" produit par la Société du Patrimoine de Saint-Raymond.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2014-05-12

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Au cours des années 1960-1970, cet édifice a connu d'importantes transformations de "modernisation". Le programme de restauration de la Fondation Rues principales, à la fin des années 1990, lui redonnera son allure d'origine.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cet édifice repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Il est représentatif du style Boomtown qui apparaît au Québec vers 1880 et qui se caractérise par une toiture à faible pente ou plate, un plan rectangulaire et une ornementation concentrée dans la partie supérieure de la façade au moyen d'une corniche. Il a été construit après l'incendie de 1899, peut-être vers 1904 tel qu'avancé par le rôle d'évaluation. Ce bâtiment a connu des travaux de restauration intéressants. Plusieurs composantes anciennes ou de facture traditionnelle ont été conservées. Il possède également une valeur de contexte en étant intégré dans une série de bâtiments contigus à vocation commerciale et résidentielle.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2013_34128_STJO_0268_01



2013_34128_STJO_0268_02



2013_34128_STJO_0268_08



2013_34128_STJO_0268_08_01



Photo du panneau. Prise vers 1920.

Gestion des données

Créée le

2013-11-05

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par