

MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Saint-Marc-des-Carières		
Adresse		
1515 - 1517	Principale (avenue)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
8573-72-3308	3234787	vers 1920
Statut(s) juridique(s)	Coordonnées GPS	
sans statut	W 72° 03' 23,2"	
	N 46° 41' 16,9"	



2011_34065_PRIN_1515_02

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Second Empire

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau soubassement
Saillies		
auvent		galerie
escalier		

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
mansardé à quatre versants	tôle en plaque	à pignon
	tôle pincée	triangulaire

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec imposte	contemporain
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			contemporain

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

sans objet

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1920

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

L'année de construction provient du rôle d'évaluation.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-29

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les fenêtres, la porte, le garde-corps, le revêtement extérieur sont contemporains. Certaines ouvertures de fenêtres du rez-de-chaussée ont probablement été agrandies. Une ouverture de lucarne de la façade gauche aurait été modifiée. Les fenêtres d'origine étaient à battants à grands carreaux et la porte était à panneaux.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale moyenne de cette maison repose sur son intérêt architectural et son ancienneté. Il s'agit d'un modèle de maison typique de Saint-Marc-des-Carières possédant un toit mansardé à quatre versants recouvert de tôle et des lucarnes triangulaires. La tôle de certaines de ces maisons est parfois fixée avec des rivets qui est une technique spécifique à cette municipalité. La résidence a probablement été construite vers 1920 et elle est représentative du style Second Empire. Elle possède un bon potentiel de mise en valeur.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie et la composition générales.

Conserver le revêtement en tôle de la toiture.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le garde-corps actuel par une balustrade de style traditionnel.

Remplacer le revêtement actuel par un revêtement en planches de bois horizontales.

Installer une porte de style traditionnel surmontée d'une imposte.

Revenir aux dimensions originelles des ouvertures de fenêtres.

Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres à battants avec de grands carreaux.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34065_PRIN_1515_01



2011_34065_PRIN_1515_02



2011_34065_PRIN_1515_08



Avenue Principale-3, sans date

Gestion des données

Créée le

2011-05-30

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par