

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Saint-Marc-des-Carières		
Adresse		
1470 -	Principale (avenue)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
8673-46-9901	3233037	vers 1901
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 72° 03' 19,4"
		N 46° 41' 14,7"



2011_34065_PRIN_1470_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison à mansarde

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau soubassement	pierre
Saillies			
volume annexe		galerie	
auvent		cheminée	

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	tôle pincée	à pignon
	tôle en plaque	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
	rectangulaire	contemporaine	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			contemporain
			contemporain

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

retour de l'avant-toit

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Grange

Poulailler

Données historiques

Construction

Année construction vers 1901

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

L'année de construction provient du rôle d'évaluation.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-29

Remarques sur l'état physique

Plusieurs éléments en bois et en tôle manquent de peinture.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le garde-corps, la contre-porte de l'entrée principale, quelques fenêtres sont contemporains. Le revêtement est en amiante-ciment.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale de cette maison repose sur son intérêt architectural, son ancienneté, sur un certain degré d'authenticité et sur son contexte. Elle est représentative de la maison à mansarde très populaire dans les campagnes québécoises jusque dans les années 1920. Elle a probablement été construite entre 1880 et 1920 pour loger une famille d'agriculteurs. Plusieurs composantes anciennes ont été conservées. Par ailleurs, la maison se trouve dans un ensemble de bâtiments agricoles assez bien conservés. Toutefois, en raison de nombreuses modifications, la maison possède une valeur patrimoniale moyenne malgré le fait que l'ensemble composé de la maison et des bâtiments agricoles qui l'accompagnent représente un intérêt patrimonial plus élevé.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Conserver et entretenir tous les bâtiments agricoles.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le revêtement actuel par un revêtement en planches de bois horizontales.

Repeindre tous les éléments en bois et en tôle qui manquent de peinture.

Installer une porte de style traditionnel.

Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres à battants avec de grands carreaux.

Remplacer le garde-corps actuel par une balustrade de style traditionnel.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34065_PRIN_1470_01



2011_34065_PRIN_1470_02



2011_34065_PRIN_1470_08



2011_34065_PRIN_1470_10

Gestion des données

Créée le

2011-06-02

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par