

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Saint-Léonard-de-Portneuf		
Adresse		
529 -	Saint-Jean-Baptiste (rang)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9492-66-1020	SR, 266-P	vers 1903
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.941 8
		46.8699



2013_34115_STJB_0529_02_01

Type de bien bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) soubassement
Saillies		béton
volume annexe		auvent
galerie		

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle profilée	aucune
en appentis		

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec vitrage	indéterminé
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	rectangulaire	plane avec vitrage	contemporain
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à guillotine	indéterminé
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1903

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Selon le rôle d'évaluation, la maison aurait été construite vers 1903.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2013-07-15

Remarques sur l'état physique

Lors de l'inventaire, le bâtiment annexe semblait être en processus de démolition.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les composantes anciennes ou de facture traditionnelles sont le revêtement de bardeau de bois, la porte principale en bois, la balustrade de bois, les chambranles et les planches cornières. Toutes les autres composantes sont contemporaines.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale moyenne de cette résidence tient à son ancienneté, son style architectural et à un certain degré à son authenticité. Cette résidence aurait été construite vers 1903, selon le rôle de l'évaluation, probablement pour y loger une famille de cultivateurs. La résidence est représentative du style vernaculaire américain qui remplace progressivement la maison traditionnelle québécoise à partir de la fin du 19e siècle. Elle possède quelques composantes anciennes ou de facture traditionnelle qui lui confèrent un certain degré d'authenticité.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments anciens ou de facture traditionnelle et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture et sur l'avent.

Installer des portes en bois de style traditionnel avec un vitrage.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2013_34115_STJB_0529_01



2013_34115_STJB_0529_02_01



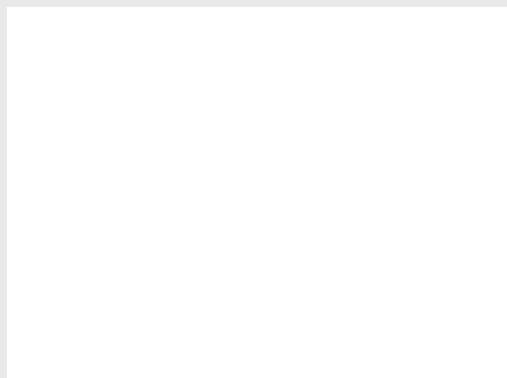
2013_34115_STJB_0529_03



2013_34115_STJB_0529_05



2013_34115_STJB_0529_08



Gestion des données

Créée le

2013-11-05

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par