

MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Saint-Basile		
Adresse		
375 -	Saint-Joseph (rang)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9784-35-2081		vers 1881-1883
Statut(s) juridique(s)	Coordonnées GPS	
sans statut	-71.8999	
	46.7987	



2012_34038_STJO_0375_02

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) de base	pierre
Saillies			
auvent			galerie
escalier			cheminée

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
matériau contemporain	matériau contemporain	matériau contemporain

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle profilée	aucune

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec vitrage	indéterminé
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	fixe	sans carreaux
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
	rectangulaire	à guillotine	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			indéterminé
			contemporain
			contemporain

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Grange-étable

Hangar

Garage

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1881-1883

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Wilbrod Julien

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Selon les dossiers de la Société d'histoire de Saint-Basile, cette maison aurait été construite en 1881. La propriétaire avance plutôt 1883 comme année de construction. Elle aurait été construite par Wilbrod Julien, époux de Julie Dérome dit Descarreaux. La grande grange, derrière la maison, aurait pu être édifée à peu près en même temps que la maison. À l'époque, beaucoup de Julien habitaient dans le rang Saint-Joseph.

Une photographie ancienne montre qu'il y avait une galerie seulement sur la façade principale. Les fenêtres étaient à battants avec de grands carreaux. Le revêtement de la toiture était en bardeaux de bois.

Données documentaires

Références bibliographiques

Communication personnelle : la propriétaire

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-10

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les dimensions de certaines ouvertures de fenêtre de la façade principale et de la façade de gauche ont été réduites et agrandies. À l'exception des ouvertures du sous-sol, toutes les autres composantes sont contemporaines. La galerie a été allongée pour couvrir la façade gauche. Il manque des sections du garde-corps de la galerie. Les bâtiments secondaires comportent plusieurs composantes anciennes bien préservées.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale moyenne de cette maison tient à son ancienneté, un certain degré d'authenticité, son contexte et son style architectural. Elle est apparentée au cottage vernaculaire américain dont la version à deux versants droits, sorte de continuation de la maison traditionnelle québécoise, se propage au Québec dès la fin du 19^e siècle. Elle aurait été construite par Wilbrod Julien vers 1881-1883. La propriété se trouve en outre dans son contexte d'origine, entourée de bâtiments secondaires agricoles bien conservés. Plusieurs composantes anciennes ont été préservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver la galerie, l'auvent, l'escalier et le garde-corps.
Conserver les fenêtres et la porte anciennes du sous-sol et veiller à leur entretien.
Conserver les bâtiments secondaires et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le revêtement actuel par un revêtement en planches de bois horizontales et ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor; Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres à battants avec de grands carreaux; Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture et sur l'auvent; Remplacer le garde-corps actuel de l'escalier par un modèle semblable ou identique à celui de la galerie; Faire continuer le garde-corps sur toutes les sections de la galerie; Installer une porte de style traditionnel.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34038_STJO_0375_02



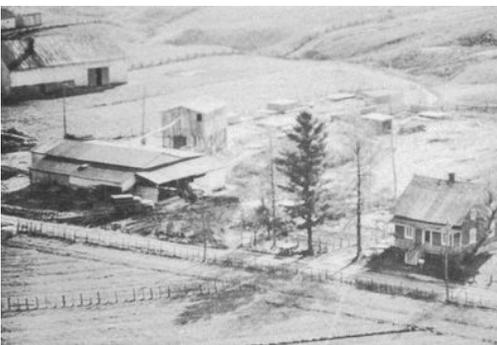
2012_34038_STJO_0375_07



2012_34038_STJO_0375_10_01



2012_34038_STJO_0375_10_03



Moulin à scie Julien



375 rang St-Joseph

Gestion des données

Créée le

2012-09-17

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par