

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Saint-Basile		
Adresse		
272 -	Église (rue de l')	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
0380-81-2070		entre 1875-1920
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.8213
		46.7554



2012_34038_ÉGLR_0272_08

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison à mansarde

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau(s) soubassement	pierre
Saillies			
auvent			galerie
cheminée			escalier

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	tôle pincée	à pignon
	tôle en plaque	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)	
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois	
Fenêtres	rectangulaire	plane avec vitrage	contemporain	
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

balustrade/garde-corps

chambranle

cheminée ouvragée

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Grange-étable

Hangar

Données historiques

Construction

Année construction entre 1875-1920

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Sur une photographie datant probablement des années 1970, le revêtement extérieur est en bardeaux d'asphalte, l'auvent est ancien et un volume annexe avec un toit plat est greffé à la façade gauche.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-17

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le volume annexe de la façade gauche a été supprimé. L'auvent, le garde-corps, le revêtement extérieur en vinyle sont contemporains. Les autres composantes (fenêtres, porte principale, chambranles, planches cornières, revêtement en tôle de la toiture) sont anciennes.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son style architectural, son ancienneté, un certain degré d'authenticité et son contexte. Elle est représentative de la maison à mansarde, style très en vogue en milieu rural au Québec entre 1875 et 1920. Elle a probablement été construite au cours de cette période pour loger une famille de cultivateurs ou d'artisans. Le maison se trouve en outre dans son contexte d'origine, entourée de bâtiments secondaires anciens à fonction agricole. Quelques composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments anciens actuels (porte principale, fenêtres en bois, chambranles, planches cornières, revêtement en tôle de la toiture) et veiller à leur entretien.
Conserver le garde-corps, la galerie et l'auvent.
Conserver les bâtiments secondaires et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Peindre le garde-corps.
Remplacer le revêtement actuel par un revêtement en planches de bois horizontales.
Remplacer la porte de la façade gauche par un modèle de style traditionnel avec un plus grand vitrage.
Pour la grange-étable, revenir à un revêtement en planches de bois.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34038_ÉGLR_0272_02



2012_34038_ÉGLR_0272_07



2012_34038_ÉGLR_0272_08



2012_34038_ÉGLR_0272_10_01



2012_34038_ÉGLR_0272_10_02



272 de l'Église

Gestion des données

Créée le

2012-09-18

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par