

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Saint-Alban		
Adresse		
36 -	Saint-Philippe (rue)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
1376-22-1130	AL, 209-P	vers 1930-1940
Statut(s) juridique(s)	Coordonnées GPS	
sans statut	W 72° 04' 53,3"	
	N 46° 43' 07,4"	



2011_34097_SPHI_0036_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Arts & Crafts

Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		béton
avancée		auvent
galerie		

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	en appentis

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec imposte	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à charnière	juxtaposée
	rectangulaire	à charnière	jumelée
	rectangulaire	à charnière	à grands carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction vers 1930-1940

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-10-04

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement en amiante-ciment est peut-être d'origine, mais rien n'est certain. Il convient bien au style de la maison.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son intérêt architectural et son état d'authenticité. Il s'agit d'un bungalow d'inspiration Arts & Crafts probablement construit vers 1930-1940. Ce courant architectural est notamment popularisé par les catalogues et les revues de plans à travers l'Amérique du Nord durant la première moitié du 20^e siècle. Ici, le bungalow craftsman est caractérisé par un volume compacte et un toit à deux versants se prolongeant au-dessus d'une grande galerie. La majorité des composantes d'origine ont été conservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Si le revêtement en amiante-ciment devait être remplacé, un revêtement de bois (bardeau de cèdre ou planches horizontales) conviendrait. Dans ce cas, il faudrait conserver les chambranles.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34097_SPHI_0036_01



2011_34097_SPHI_0036_02



2011_34097_SPHI_0036_08

Gestion des données

Créée le

2011-07-06

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par