

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Saint-Alban		
Adresse		
125 -	Saint-Joseph Est (rang)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
1278-66-7060	AL, 1, 11-E-1	vers 1880
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 72° 05' 17,5"
		N 46° 44' 28,9"



2011_34097_SJOE_0125_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pièce sur pièce (bois)
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison à mansarde

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau(s) soubassement	pierre
Saillies			
volume annexe		auvent	
galerie		cheminée	

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales
	parement de métal profilé	

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	tôle à la canadienne	à pignon
	tôle profilée	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec imposte	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

balustrade/garde-corps

aisselier

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1880

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Narcisse Cloutier

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Selon l'Inventaire canadien, cette maison aurait été construite vers 1880 par Narcisse Cloutier de Saint-Alban.

Données documentaires

Références bibliographiques

Inventaire canadien des bâtiments historiques. Ministère des Affaires culturelles du Canada. Direction générale du patrimoine. Inventaire des biens culturels. Édifices et monuments. 1976.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-10-05

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

La façade gauche possède un revêtement contemporain.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son intérêt architectural, son ancienneté et son état d'authenticité. Cette maison construite pour loger une famille de cultivateurs est représentative des maisons à mansarde, style très en vogue en milieu rural au Québec entre 1875 et 1920. La propriété se trouve dans un bon état d'authenticité et est bien entretenue.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le parement de métal profilé de la façade latérale par un revêtement en planches de bois horizontales.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34097_SJOE_0125_01



2011_34097_SJOE_0125_02



2011_34097_SJOE_0125_08

Gestion des données

Créée le

2011-07-06

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par