

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Rivière-à-Pierre		
Adresse		
345 -	Principale (rue)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
0505-16-6580		vers 1910
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-72.1799
		46.9851



2012_34135_PRIN_0345_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
indéterminé
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) soubassement
Saillies		béton
auvent		galerie
volume annexe		

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle
indéterminé		

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle profilée	aucune

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	rectangulaire	plane avec vitrage	contemporain
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
rectangulaire	contemporaine	sans carreaux	Matériau de la fenêtre
			contemporain

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

volet/persienne

girouette

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1910

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

L'année de construction provient du rôle d'évaluation.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-10

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes actuelles sont contemporaines. Il n'a pas été possible de connaître la fonction première du bâtiment qui pourrait être autre que résidentielle.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale moyenne de cette maison tient à son ancienneté, un certain degré d'authenticité et son style architectural. Elle est représentative du style vernaculaire américain reconnaissable à la toiture à deux versants droits, la sobriété du décor et le plan rectangulaire. Bien que dépouillée de la majorité de ses composantes anciennes, elle présente tout de même des éléments intéressants (imitation de bardeaux découpés, polychromie des couleurs). Construite en 1910, selon le rôle d'évaluation, elle fait partie des maisons anciennes de Rivière-à-Pierre.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les fenêtres, les portes et veiller à leur entretien.
Conserver les bardeaux découpés, les volets, la galerie, l'auvent et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture et sur l'auvent.
Remplacer le revêtement actuel par un revêtement en planches de bois horizontales et ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.
Idéalement, remplacer la porte de la façade gauche par une porte de style traditionnel avec un plus grand vitrage.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34135_PRIN_0345_01



2012_34135_PRIN_0345_02



2012_34135_PRIN_0345_08

Gestion des données

Créée le

2012-09-17

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par