

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Grondines	
Adresse		
94 -	Roy (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
8764-98-3599	3926702	entre 1820-1850
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 72° 01' 01,3"
		N 46° 36' 21,8"



2011_34058_ROYC_0094_08

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pierre
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
cheminée		galerie
escalier		

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
pierre à moellons	pierre à moellons	parement de fibre minérale et ciment

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	tôle profilée	à pignon

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
	rectangulaire	indéterminé	bois
Fenêtres	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

balustrade/garde-corps

chambranle

planche cornière

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction entre 1820-1850

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-22

Remarques sur l'état physique

Plusieurs composantes en bois manquent de peinture (chambranles, fenêtres, revêtement de la façade droite).

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement de la toiture est en tôle profilée. Une fenêtre semble assez récente. Une façade latérale est revêtue d'amiante-ciment.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son intérêt architectural, son bon état d'authenticité et son ancienneté. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes québécoises durant la majeure partie du 19e siècle. La maison possède d'ailleurs une lucarne double, caractéristique architecturale de la région. Elle a probablement été construite dans la première moitié du 19e siècle pour loger une famille de cultivateurs. Par ailleurs, elle se trouve dans un bon état d'authenticité.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Supprimer le revêtement en amiante-ciment de la façade droite et revenir à la pierre.

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

Poser un revêtement en bardeaux de bois ou en tôle traditionnelle pour la toiture.

Installer une fenêtre à battants à grands carreaux pour remplacer la fenêtre contemporaine de la façade droite.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_ROYC_0094_01



2011_34058_ROYC_0094_02



2011_34058_ROYC_0094_08

Gestion des données

Créée le

2011-08-10

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par