

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Grondines	
Adresse		
775 -	Faubourg (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
8463-70-7331	3927815	vers 1880
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 72° 03' 58,9"
		N 46° 35' 47,0"



2011_34058_FAUB_0775_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison à mansarde

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau(s) soubassement
Saillies		
auvent		galerie

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
mansardé à quatre versants	bardeaux d'asphalte	à pignon
	tôle pincée	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)	
	rectangulaire	à panneaux avec imposte	bois	
Fenêtres	rectangulaire	plane avec imposte	bois	
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
	rectangulaire	à battants	avec imposte	bois
	à guillotine	avec imposte	bois	
	à manivelle	sans carreaux	contemporain	

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

balustrade/garde-corps

entablement

corniche

chambranle

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1880

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

La date de construction provient du rôle d'évaluation.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-26

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les brisis sont recouverts de bardeaux d'asphalte. La contre-porte et une petite fenêtre sont contemporaines.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son intérêt architectural, son bon état d'authenticité et son ancienneté. Elle est représentative de la maison à mansarde très populaire dans les campagnes québécoises jusque dans les années 1920. Elle se démarque par son toit à quatre versants. Elle a probablement été construite vers la fin du 19e siècle. Par ailleurs, la maison se trouve dans un assez bon état d'authenticité.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie et la composition générales.

Conserver le revêtement en bardeaux de bois des lucarnes.

Conserver tous les éléments anciens actuels (revêtements de bois et de tôle, fenêtres traditionnelles, galerie, etc.) et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Poser un revêtement de tôle à la canadienne ou en bardeaux de bois sur les brisis.

Installer une porte de style traditionnel tout en préservant l'imposte.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_FAUB_0775_01



2011_34058_FAUB_0775_02



2011_34058_FAUB_0775_08

Gestion des données

Créée le

2011-08-12

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par