

# MRC de Portneuf

## Base de données patrimoniales

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Grondines	
Adresse		
535 -	Ancêtres (chemin des)	
Dénomination		
Moulin à vent de Grondines		
Matricule	Cadastre	Année construction
		en 1674
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
bien archéologique classé		W 72° 02' 16,1"
		N 46° 35' 16,9"



2011\_34058\_ANCE\_0535\_08

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
industrielle
Typologie constructive (structure apparente)
pierre
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Colonial français

#### Élévations

Matériau(x) soubassement	
Nombre d'étages	2
Saillies	
balcon	

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
conique/poivrière	bardeaux de bois	aucune

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane sans vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	indéterminé	à petits carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

girouette

#### Remarques sur le paysage

Le moulin est implanté en bordure du fleuve Saint-Laurent, sur un site qui offre des perspectives spectaculaires sur le fleuve et sur la rive sud.

#### Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

### Données historiques

#### Construction

Année construction en 1674

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Pierre Mercereau

Statut du maître d'oeuvre

maître-charpentier

#### Notes historiques

Le moulin à vent de Grondines est bâti en 1674 par le meunier et charpentier Pierre Mercereau, alors que la seigneurie de Grondines appartient aux Augustines de l'Hôtel-Dieu de Québec. Il cesse d'être utilisé comme moulin à farine vers 1880. En 1912, il est vendu par son propriétaire, William Price, au gouvernement fédéral, qui le transforme en phare pour la navigation sur le fleuve Saint-Laurent. Cette vocation perdue jusqu'en 1972, moment où le gouvernement cède le moulin à la municipalité de Grondines, qui en restaure l'extérieur à l'occasion de son tricentenaire. Le moulin est classé bien archéologique en 1984.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

<http://www.patrimoine-culturel.gouv.qc.ca/RPCQ>

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-22

Remarques sur l'état physique

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale exceptionnelle du moulin à vent de Grondines réside dans son usage. Il évoque la place fondamentale qu'occupait le moulin banal dans le régime seigneurial en Nouvelle-France permettant à la fois de moudre le grain des censitaires et de participer au développement de la seigneurie. La valeur patrimoniale du moulin à vent de Grondines repose sur son histoire et son ancienneté. Vraisemblablement construit en 1674, il pourrait s'agir du plus ancien moulin à vent du Québec. Il marque aussi le lieu d'implantation du premier village de Grondines. La valeur du moulin tient aussi à son bon état d'authenticité et à son contexte. Il est érigé en bordure du fleuve Saint-Laurent dans un lieu qui offre des vues spectaculaires sur le fleuve et sur la rive sud.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2011\_34058\_ANCE\_0535\_02



2011\_34058\_ANCE\_0535\_08



2011\_34058\_ANCE\_0535\_13



Moulin banal, 1906



Moulin banal, v1934



Dessin par Léonce-E. Cuvelier, v1944

## Gestion des données

Créée le

2011-08-11

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par