

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Grondines	
Adresse		
475 -	Sir-Lomer-Gouin (chemin)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
		vers 1850
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 72° 02' 29,4"
		N 46° 35' 34,3"



2011_34058_SLGO_0475_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
mixte
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
volume annexe		cheminée
galerie		garage

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	tôle à baguettes	à pignon
	tôle pincée	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
Fenêtres	rectangulaire	indéterminé	indéterminé
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	à guillotine	indéterminé
			Matériau de la fenêtre
			bois
			indéterminé

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

volet/persienne

chambranle

planche cornière

cheminée ouvragée

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1850

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

La date de construction provient du rôle d'évaluation.

Ancien magasin général.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-26

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À une certaine époque, la galerie se poursuivait sur la façade latérale droite.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale supérieure de cette maison tient d'abord à son usage. Il s'agirait d'un ancien magasin général comme l'attestent d'ailleurs les deux portes en façades et les entrepôts à l'arrière. La valeur réside aussi dans son intérêt architectural et son excellent état d'authenticité. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes québécoises durant la majeure partie du 19e siècle. Elle a probablement été construite vers le milieu du 19e siècle.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Advenant que le revêtement en amiante-ciment devait être remplacé (il convient très bien pour le moment), privilégier un revêtement en planches de bois horizontales.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_SLGO_0475_01



2011_34058_SLGO_0475_02_01



2011_34058_SLGO_0475_02_02



2011_34058_SLGO_0475_08



v1900_34058_SLGO_0475_08

Gestion des données

Créée le

2011-08-12

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par