

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Grondines	
Adresse		
462 -	Roy (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9166-75-7645	3235020	vers 1890
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 71° 58' 34,6"
		N 46° 37' 45,2"



2011\_34058\_ROYC\_0462\_01

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

#### Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
galerie		cheminée
volume annexe		

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	à fronton interrompu

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec baie latérale et imposte	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

boiserie ornementale

retour de l'avant-toit

#### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Grange-étable

### Données historiques

#### Construction

Année construction

vers

1890

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

La date de construction de la petite grange-étable en pièces sur pièces est évaluée à vers 1870.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

*Inventaire patrimonial bâti agricole*. 2001.

*Inventaire canadien des bâtiments historiques*. Ministère des Affaires culturelles du Canada. Direction générale du patrimoine. Inventaire des biens culturels. Édifices et monuments. 1976.

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-19

Remarques sur l'état physique

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les façades latérales sont recouvertes d'un revêtement en vinyle. Le revêtement de la toiture est en bardeaux d'asphalte. En 1976, la maison possédait encore une contre-porte à panneaux.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose d'abord sur son intérêt architectural, sur son bon état d'authenticité et son ancienneté. À cheval entre le style traditionnel québécois et le courant vernaculaire américain, elle est représentative du style de maison construite entre 1870 et 1900 pour loger une famille québécoise d'origine modeste en milieu rural. Plusieurs composantes anciennes ont été conservées. Elle aurait pu être construite vers 1890.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Uniformiser le revêtement des façades en installant un revêtement en planches de bois horizontales en remplacement du vinyle.

Pour la toiture, poser un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois.

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2011\_34058\_ROYC\_0462\_01



2011\_34058\_ROYC\_0462\_02



2011\_34058\_ROYC\_0462\_08



2011\_34058\_ROYC\_0462\_10

## Gestion des données

Créée le

2011-07-27

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par