

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
448 -	Roy (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9167-35-9953		entre 1880-1919
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.9726
		46.6312



2012\_34058\_ROYC\_0448\_01

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

#### Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
auvent		cheminée
galerie		volume annexe

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	bardeaux de bois	bardeaux de bois
		planches de bois horizontales

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	à pignon
	tôle profilée	

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec baie latérale et imposte	bois
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
			contemporain

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

retour de l'avant-toit

volet/persienne

#### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

### Données historiques

#### Construction

Année construction

entre

1880-1919

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

Cette maison aurait été construite avant 1919. Une famille Hardy, venue de Saint-Léonard-de-Portneuf, vient l'habiter en 1919.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

Communication personnelle : le propriétaire

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-04

Remarques sur l'état physique

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement en bardeaux d'asphalte de la toiture et des auvents, le revêtement en tôle profilée de la toiture du volume annexe, une fenêtre, les garde-corps sont contemporains. La cheminée du volume annexe (cuisine d'été) a été supprimée après 1976. Les autres composantes (revêtement extérieur en bois, fenêtres, volets, portes, chambranles, planches cornières) sont anciennes.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son style architectural, son authenticité et son ancienneté. Elle est apparentée au cottage vernaculaire américain dont la version à deux versants droits, sorte de continuation de la maison traditionnelle québécoise, se propage au Québec dès la fin du 19e siècle. Elle a probablement été construite entre la fin du 19e siècle et le début du 20e siècle. Implantée bien à l'écart du village de Deschambault, en bordure du chemin du Roy, elle se démarque aussi grâce à la présence de plusieurs de ses composantes anciennes.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.  
Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture et sur les auvents.  
Installer des balustrades avec poteaux tournés en bois.  
Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres à battants avec de grands carreaux.

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2012\_34058\_ROYC\_0448\_01



2012\_34058\_ROYC\_0448\_02



2012\_34058\_ROYC\_0448\_08



2012\_34058\_ROYC\_0448\_09



Maison Jean-Baptiste Hardy, 1976

## Gestion des données

Créée le

2012-09-14

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par