

# MRC de Portneuf

## Base de données patrimoniales

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Grondines	
Adresse		
410 -	Sir-Lomer-Gouin (chemin)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
8662-86-6878	3927973	vers 1900
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 72° 02' 21,4"
		N 46° 35' 35,2"



2011\_34058\_SLGO\_0410\_01

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Courant cubique

#### Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau soubassement
Saillies		indéterminé
galerie		auvent
escalier		

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
en pavillon tronqué	bardeaux d'asphalte	triangulaire

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec imposte	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	à guillotine	sans carreaux
	rectangulaire	contemporaine	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			contemporain
			contemporain

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

balustrade/garde-corps

corniche

#### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

### Données historiques

#### Construction

Année construction

vers

1900

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

La date de construction provient du rôle d'évaluation.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-26

Remarques sur l'état physique

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Quelques fenêtres sont contemporaines. Le revêtement de la toiture est en bardeaux d'asphalte. Un escalier en fer a été installé sur la façade principale.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son intérêt architectural, son bon état d'authenticité et son ancienneté. Elle est représentative d'un type de résidences issu de l'architecture vernaculaire industrielle, soit la maison cubique ou « Four-square house ». Modèle créé aux États-Unis en 1891 par l'architecte Frank Kidder, il est rapidement diffusé au Canada par les catalogues de plans. Elle a probablement été construite entre 1900 et 1920. Par ailleurs, elle possède encore plusieurs composantes anciennes.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Poser un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture.

Uniformiser les styles de fenêtres en optant pour des modèles à battants à grands carreaux ou des modèles à guillotine.

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2011\_34058\_SLGO\_0410\_01



2011\_34058\_SLGO\_0410\_02



2011\_34058\_SLGO\_0410\_08

## Gestion des données

Créée le

2011-08-12

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par