

MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Grondines	
Adresse		
401 - 403	Sir-Lomer-Gouin (chemin)	
Dénomination		
Maison Charles-H.-Laganière		
Matricule	Cadastre	Année construction
8662-96-6123	3927984	vers 1910
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 72° 02' 16,7"
		N 46° 35' 35,0"



2011_34058_SLGO_0401_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Courant cubique

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau soubassement
Saillies		béton
rampe d'accès		balcon
auvent		galerie

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
parement de métal à clins	parement de métal à clins	parement de métal à clins

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
en pavillon tronqué	bardeaux d'asphalte	aucune
	tôle pincée	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane à double vantail	bois
	rectangulaire	plane avec imposte	bois
Fenêtres	à arc en plein cintre	indéterminé	indéterminé
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à guillotine	bay-window
	rectangulaire	à guillotine	jumelée
	rectangulaire	à guillotine	avec imposte
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

balustrade/garde-corps

chambranle

entablement

colonne ouvragée

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1910

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

La date de construction provient du rôle d'évaluation.

Le bureau de poste occupe le rez-de-chaussée de la propriété.

Cette maison pourrait être l'ancienne résidence de Charles-Hubert Laganière, l'un des quatre fondateurs de la Compagnie Laganière et Houde orientée dans la construction des routes et la production de macadam. Cette entreprise qui emploie parfois quelques centaines d'hommes est mise sur pied en 1914 et figure comme l'une des premières entreprises de ce genre dans la région et même de la province. Par la suite, elle est connue sous le nom de Lavolette Construction.

Données documentaires

Références bibliographiques

LECLERC, Laurent. *Les Grondines : trois cents ans d'histoire*. 1981, p. 145.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-26

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

La maison est l'ancienne résidence de Charles-Hubert Laganière (voir photo ancienne). D'après la photo ancienne, elle aurait subi des modifications importantes, notamment au niveau de la toiture et des oriels. La rampe d'accès aménagée récemment s'intègre plutôt mal à l'architecture du bâtiment.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son intérêt architectural, son bon état d'authenticité et son ancienneté. Elle est représentative d'un type de résidences issu de l'architecture vernaculaire industrielle, soit la maison cubique ou « Four-square house ». Modèle créé aux États-Unis en 1891 par l'architecte Frank Kidder, il est rapidement diffusé au Canada par les catalogues de plans. Elle a probablement été construite entre 1900 et 1920. Par ailleurs, elle possède encore plusieurs composantes anciennes.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le revêtement actuel par un revêtement en planches de bois horizontales. Installer des planches cornières pour compléter le décor.

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture.

Revoir l'intégration de la rampe d'accès.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_SLGO_0401_01



2011_34058_SLGO_0401_02



2011_34058_SLGO_0401_08



Résidence de Charles H. Laganière

Gestion des données

Créée le

2011-08-12

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par