

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Grondines	
Adresse		
385 -	Sir-Lomer-Gouin (chemin)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
8762-06-4332	3927987	vers 1885
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 72° 02' 13,1"
		N 46° 35' 35,6"



2011_34058_SLGO_0385_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison à mansarde

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau soubassement
Saillies		
auvent		cheminée
galerie		volume annexe

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
mansardé à quatre versants	tôle à la canadienne	à pignon
	tôle en plaque	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			contemporain

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

bardeau découpé

chambranle

planche cornière

denticules

Remarques sur le paysage

La maison est implantée sur un promontoire qui offre une vue imprenable sur le fleuve Saint-Laurent.

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1885

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

La date de construction provient du rôle d'évaluation.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-23

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les fenêtres sont récentes. Les modèles du rez-de-chaussée conviennent bien au style de la maison. Le revêtement de l'auvent est en bardeaux d'asphalte. Un volume annexe a été installé derrière la maison.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son intérêt architectural, son bon état d'authenticité et son ancienneté. Elle est représentative de la maison à mansarde très populaire dans les campagnes québécoises jusque dans les années 1920. Elle se démarque par son toit à quatre versants et son beau revêtement en bardeaux découpés. Elle a probablement été construite vers la fin du 19e siècle. Par ailleurs, la maison se trouve dans un assez bon état d'authenticité.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.
Conserver les fenêtres du rez-de-chaussée.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer pour les ouvertures de l'étage et l'ouverture du volume annexe le même modèle de fenêtre que celui du rez-de-chaussée.
Installer un revêtement en tôle traditionnelle pour l'auvent.
Installer un revêtement en planches de bois horizontales ou de bardeau de bois sur le volume annexe.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_SLGO_0385_01



2011_34058_SLGO_0385_02



2011_34058_SLGO_0385_08

Gestion des données

Créée le

2011-08-11

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par