

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Grondines	
Adresse		
378 -	Roy (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9367-26-1002	3235086	entre 1850-1900
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 71° 57' 26,2"
		N 46° 38' 19,3"



2011_34058_ROYC_0378_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pièce sur pièce (bois)
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
galerie		cheminée
volume annexe		

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois verticales	planches de bois verticales	planches de bois verticales
	fibre de bois pressé	fibre de bois pressé

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	bardeaux d'asphalte	à pignon
à deux versants droits		

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	rectangulaire	fixe	à grands carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

balustrade/garde-corps

chambranle

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction entre 1850-1900

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

En 1976, la lucarne avait une seule ouverture de fenêtre, le toit était recouvert de bardeaux de bois et les façades étaient recouvertes d'un revêtement extérieur apparenté au papier brique ou en amiante-ciment.

Données documentaires

Références bibliographiques

Inventaire architectural de Deschambault. Ministère des Affaires culturelles, 1976.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-19

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement de la toiture est en bardeaux d'asphalte. Le revêtement des façades est composé de planches de bois avec des couvre-joints qui consiste à placer une baguette au-dessus de chaque joint vertical entre les planches afin d'augmenter son étanchéité à l'air et à l'eau. Le volume annexe arrière est recouvert d'un revêtement en fibre de bois pressé.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son intérêt architectural, son bon état d'authenticité et son ancienneté. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes québécoises durant la majorité du 19e siècle. Elle se distingue de ses semblables par un revêtement en planches de bois avec des couvre-joints, élément architectural assez rare dans la région de Portneuf. Par ailleurs, la maison a probablement été construite dans la deuxième moitié du 19e siècle.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Uniformiser les styles de revêtement extérieur en installent un revêtement en planches de bois verticales avec couvre-joints sur les façades latérales du volume annexe arrière.
Installer un revêtement en bardeaux de bois ou en tôle traditionnelle pour la toiture.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_ROYC_0378_01



2011_34058_ROYC_0378_02



2011_34058_ROYC_0378_08

Gestion des données

Créée le

2011-08-02

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par