

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
34 -	2e Rang	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9470-18-2426	4177083	entre 1730-1820
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 71° 56' 45,7"
		N 46° 40' 03,9"



2011_34058_2RAN_0034_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
Pierre
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Colonial français

Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		Pierre
Volume annexe		cheminée
Galerie		

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
Pierre à moellons	Pierre à moellons	Parement de fibre minérale et ciment
Planches de bois horizontales		Planches de bois horizontales

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	à pignon
à deux versants à base recourbée	tôle à baguettes	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)	
	rectangulaire	indéterminé	indéterminé	
Fenêtres	rectangulaire	à panneaux sans vitrage	bois	
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois
	rectangulaire	indéterminé	indéterminé	indéterminé
	rectangulaire	à battants	à petits carreaux	bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction entre 1730-1820

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-20

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Un volume annexe ancien, à toit mansardé, a été installé sur la façade droite. Les lucarnes sont probablement pas d'origine et auraient été ajoutées au 19e ou au 20e siècle. La façade droite a été recouverte d'un revêtement en amiante-ciment. La porte et les fenêtres sont anciennes. Le revêtement de la toiture est en bardeaux d'asphalte.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient d'abord à son ancienneté. Elle a probablement été construite après 1730, lorsque le 2e Rang de Deschambault est ouvert à la colonisation, ce qui en ferait l'une des maisons les plus anciennes de Deschambault. La valeur de la maison réside aussi dans son intérêt architectural. Elle est représentative du courant colonial français avec le rez-de-chaussée à ras du sol et les pignons hauts et aigus. Par ailleurs, plusieurs de ses composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie.

Conserver les fenêtres et portes anciennes et veiller à leur entretien.

Conserver tous les éléments du programme décoratif et veiller à leur entretien.

Conserver le revêtement en pierre et veiller à son entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer idéalement un revêtement en bardeaux de bois pour la toiture du corps principal et du brisis du volume annexe.

Sur la façade droite, remplacer le revêtement actuel par un revêtement de bois ou revenir à la pierre.

Installer une contre-porte à panneaux pour l'ouverture de porte du corps principal.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_2RAN_0034_01



2011_34058_2RAN_0034_02



2011_34058_2RAN_0034_08

Gestion des données

Créée le

2011-08-08

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par