

MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
340 -	3e Rang	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9272-31-4525	3233451	vers 1780
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 71° 58' 13,0"
		N 46° 40' 45,5"



2011_34058_3RAN_0340_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pierre
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Colonial français

Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau soubassement
Saillies		
volume annexe		auvent
cheminée		galerie

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
pierre à moellons	pierre à moellons	pierre à moellons
planches de bois horizontales	enduit et crépi	bardeaux de bois

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle pincée	à pignon
plat/à faible pente	tôle profilée	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	contemporaine	sans carreaux
	rectangulaire	à guillotine	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

console

parapet

planche cornière

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1780

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Selon l'*Inventaire canadien des bâtiments historiques*, cette maison aurait été construite vers 1780.

Données documentaires

Références bibliographiques

Inventaire canadien des bâtiments historiques. Ministère des Affaires culturelles du Canada. Direction générale du patrimoine. Inventaire des biens culturels. Édifices et monuments. 1976.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-19

Remarques sur l'état physique

Le crépi est endommagé. Le revêtement de la toiture est rouillé. Les bardeaux de bois des lucarnes sont endommagés. La galerie se creuse au centre. La majorité des composantes en bois manquent de peinture. L'auvent n'est pas bien soutenu par les poteaux.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Un volume annexe ancien a été installé sur la façade droite. Plusieurs fenêtres et le revêtement de la toiture sont contemporains. L'auvent et la galerie datent probablement du début du 20e siècle.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son intérêt architectural et son authenticité. Cette maison aurait été construite vers 1780 ce qui en ferait l'une des plus anciennes résidences de Deschambault. Elle est représentative du courant colonial français avec le rez-de-chaussée à ras du sol et les pignons hauts et aigus. Par ailleurs, plusieurs de ses composantes anciennes ont été conservées. Des travaux de restauration adéquats permettraient facilement d'augmenter sa valeur.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie, la porte, les fenêtres anciennes et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remettre le volume annexe en état avec des travaux de peinture.

Si possible, réparer et restaurer la galerie et son auvent. Dans le cas où ils ne seraient pas récupérables, les remplacer par des modèles identiques.

Installer un revêtement en bardeaux de bois sur la toiture. La tôle traditionnelle serait aussi acceptable.

Uniformiser les modèles de fenêtres avec celui des fenêtres traditionnelles à battants à grands carreaux.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_3RAN_0340_01



2011_34058_3RAN_0340_02



2011_34058_3RAN_0340_08

Gestion des données

Créée le

2011-08-03

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par