

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
288 -	Roy (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9468-85-3590	3235181	vers 1890
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 71° 56' 10,0"
		N 46° 38' 49,6"



2011_34058_ROYC_0288_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Second Empire

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau(s) soubassement
Saillies		
galerie		auvent
cheminée		escalier

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
pierre de taille	pierre de taille	pierre de taille

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
mansardé à quatre versants	tôle à la canadienne	particulière
	tôle pincée	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec imposte	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

entablement

balustrade/garde-corps

tympan

colonne ouvragée

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1890

Maître d'oeuvre

Côme Dufresne

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

constructeur

Notes historiques

Cette maison aurait été construite par Côme Dufresne.

Données documentaires

Références bibliographiques

Source: la propriétaire du 285, chemin du Roy

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-15

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose d'abord sur son intérêt architectural et son excellent état d'authenticité. Avec ses grandes dimensions, son toit mansardé à quatre versants et son revêtement en pierre de taille, elle constitue un style Second Empire fort en vogue à la fin du 19e siècle dans la construction de maisons bourgeoises et d'édifices de prestige. En outre, elle possède plusieurs composantes anciennes. La valeur de la maison tient aussi à son ancienneté. Elle fut peut-être érigée entre 1870 et 1900 lorsque ce style architectural est en vogue au Québec.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_ROYC_0288_01



2011_34058_ROYC_0288_02



2011_34058_ROYC_0288_08

Gestion des données

Créée le

2011-07-26

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par