

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
285 -	Roy (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9468-94-2170	3235147	vers 1891
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 71° 56' 08,8"
		N 46° 38' 49,6"



2011_34058_ROYC_0285_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
charpente claire en bois
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
volume annexe		auvent
galerie		cheminée

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	parement de plastique ou vinyle	planches de bois horizontales

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle pincée	à pignon

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec imposte	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

retour de l'avant-toit

moulure

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1891

Maître d'oeuvre

Côme Dufresne

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

constructeur

Notes historiques

Cette maison aurait été construite vers 1891 par Côme Dufresne.

En 1976, la galerie et l'escalier possédaient des garde-corps en bois ouvragés.

Données documentaires

Références bibliographiques

Source: la propriétaire

Inventaire architectural de Deschambault. Ministère des Affaires culturelles, 1976.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-15

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

La façade gauche est recouverte d'un revêtement en vinyle. Le garde-corps de l'escalier est contemporain. Un volume annexe a été ajouté à l'arrière.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose d'abord sur son intérêt architectural et sur son bon état d'authenticité. La maison est apparentée au cottage vernaculaire américain dont la version à deux versants droits, sorte de continuation de la maison traditionnelle québécoise, se propage au Québec dès la fin du 19e siècle. Elle possède plusieurs composantes anciennes. La valeur de la maison tient aussi à son histoire et son ancienneté. Elle aurait été construite vers 1891 par Côme Dufresne, ancien propriétaire du lot.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Conserver le garde-corps et veiller à son entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en planches de bois horizontales sur la façade gauche.

Pour l'escalier, installer un garde-corps du même modèle que la galerie.

Uniformiser le modèle de fenêtres en optant pour des fenêtres à battants à grands carreaux.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_ROYC_0285_01



2011_34058_ROYC_0285_02



2011_34058_ROYC_0285_08

Gestion des données

Créée le

2011-07-26

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par