

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
282 - 282A	Roy (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9468-95-4785	3235188	vers 1730
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 71° 56' 05,2"
		N 46° 38' 51,1"



2011\_34058\_ROYC\_0282\_01

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
Pierre
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Colonial français

#### Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		Pierre
Volume annexe		cheminée

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
enduit et crépi	Pierre à moellons	Pierre à moellons
	bardeaux de bois	bardeaux de bois

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	bardeaux d'asphalte	à pignon
	bardeaux de bois	

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	rectangulaire	à battants	à petits carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

chambranle

moulure

#### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

### Données historiques

#### Construction

Année construction

vers

1730

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

Cette maison aurait été construite vers 1730.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

*Inventaire architectural de Deschambault*. Ministère des Affaires culturelles, 1976.

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-15

Remarques sur l'état physique

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement de la toiture est en bardeaux d'asphalte. Un volume annexe ancien, probablement une cuisine d'été, a été installé sur la façade droite. Au départ, les versants devaient être droits et la toiture ne comportait probablement pas de lucarnes.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale supérieure de cette maison repose sur son intérêt architectural, son ancienneté et son authenticité. Elle possède les caractéristiques du courant colonial français avec le rez-de-chaussée en pierre à ras de terre et les pignons hauts et aigus. Les lucarnes apparaissent à la fin du Régime français, alors que la courbure des versants est un apport britannique. Cette maison aurait été construite vers 1730 ce qui en ferait l'une des plus anciennes résidences de Deschambault. La majorité de ses composantes anciennes ont été conservées.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer les bardeaux d'asphalte de la toiture par un revêtement en bardeaux de bois.

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2011\_34058\_ROYC\_0282\_01



2011\_34058\_ROYC\_0282\_02



2011\_34058\_ROYC\_0282\_08

## Gestion des données

Créée le

2011-07-27

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par