

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Grondines	
Adresse		
270 -	Sir-Lomer-Gouin (chemin)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
8663-87-5106	3926612	vers 1870
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 72° 01' 47,7"
		N 46° 35' 42,2"



2011_34058_SLGO_0270_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
auvent		galerie
cheminée		volume annexe

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois verticales	planches de bois verticales

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle profilée	à fronton triangulaire

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

entablement

aisselier

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Grange-étable

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1870

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

La date de construction provient du rôle d'évaluation.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-26

Remarques sur l'état physique

Plusieurs composantes en bois manquent de peinture.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement d'origine de la toiture était en bardeaux de bois. On trouvait des volets aux fenêtres et plusieurs cheminées. Ces derniers éléments ont été supprimés.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son intérêt architectural, son bon état d'authenticité et son ancienneté. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes québécoise durant la majeure partie du 19e siècle. Elle constitue un rare exemple de ce style d'aussi grande dimension. Par ailleurs, les deux portes en façade avancent l'idée d'une ancienne vocation commerciale ou hôtelière. La maison a probablement été construite vers le milieu du 19e siècle. Par ailleurs, on trouve sur le terrain de la propriété une grange-étable assez ancienne et bien conservée.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Conserver la grange-étable.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en bardeaux de bois ou en tôle traditionnelle pour la toiture.

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

Entretien la grange-étable.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_SLGO_0270_01



2011_34058_SLGO_0270_02



2011_34058_SLGO_0270_08



2011_34058_SLGO_0270_10



Route nationale à Grondines, début 19e siècle



Route Nationale

Gestion des données

Créée le

2011-08-12

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par