

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
267 -	Roy (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9568-15-4150	3235165	vers 1873
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 71° 55' 59,6"
		N 46° 38' 52,4"



2011_34058_ROYC_0267_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pièce sur pièce (bois)
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Éclectisme victorien et néo-Queen Anne

Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		béton
porche/tambour		cheminée
volume annexe		galerie

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle en plaque	à arc cintré
	tôle pincée	à fronton triangulaire

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	à arc en plein cintre	à panneaux à double vantail	bois
	rectangulaire	plane avec imposte	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	à arc en plein cintre	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

console

corniche

retour de l'avant-toit

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Hangar

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1873

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Le propriétaire de la maison depuis 1978 affirme qu'elle aurait été construite vers 1873.

Données documentaires

Références bibliographiques

Inventaire architectural de Deschambault. Ministère des Affaires culturelles, 1976.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-16

Remarques sur l'état physique

Quelques éléments en bois manquent de peinture.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

L'analyse des photos anciennes montrent plusieurs modifications importantes. Anciennement, le volume annexe arrière était aménagé différemment. La maison possédait une balustrade en fonte, des volets et un escalier central. Ces éléments ont été supprimés. La maison est actuellement revêtue de vinyle.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose d'abord sur son intérêt architectural, son bon état d'authenticité et son ancienneté. Elle est issue du courant éclectique victorien diffusé au Québec à la fin du 19e siècle et caractérisé par le mélange de plusieurs styles architecturaux, ici le style néoclassique (porche) et l'éclectisme victorien (plusieurs styles de lucarnes, boiserie). Plusieurs composantes anciennes ont été conservées. La valeur de la maison réside aussi dans son ancienneté. Elle aurait été construite vers 1873 pour loger une famille à l'aise de Deschambault.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Rétablir un revêtement en planches de bois horizontales en remplacement du vinyle.

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

Idéalement, rétablir un escalier central devant le porche.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_ROYC_0267_01



2011_34058_ROYC_0267_02



2011_34058_ROYC_0267_08



2011_34058_ROYC_0267_10_02



Route principale, vers 1900



Résidence de M et Mme Clovis Naud

Gestion des données

Créée le

2011-07-27

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par