

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Grondines	
Adresse		
265 -	Sir-Lomer-Gouin (chemin)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
8762-67-0583	3928062	en 1872
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 72° 01' 47,5"
		N 46° 35' 42,0"



2011_34058_SLGO_0265_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Éclectisme victorien et néo-Queen Anne

Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies	porche/tambour	cheminée
galerie		escalier

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle à baguettes	à arc cintré
		à fronton triangulaire

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)	
	à arc en plein cintre	à panneaux à double vantail	bois	
Fenêtres	rectangulaire	à panneaux avec imposte	bois	
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	bois
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	contemporain

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

balustrade/garde-corps

chambranle

boiserie ornementale

denticules

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

en 1872

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Pierre-Marcel Mathieu

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Les actes notariés laissent croire que c'est Pierre-Marcel Mathieu, un prospère pilote, qui a construit la maison en 1872. En 1884, au décès de ce dernier, la maison passe à ses sœurs Adélaïde et Zoé Mathieu. La même année Adélaïde lègue tous ses biens à sa sœur Zoé. En 1923, suite au décès de Zoé, son neveu Delavoie Groleau hérite de la maison. Il la vend la même année à Joseph-O. Perreault de Saint-Casimir. Deux ans plus tard, Perreault la vend à Edmond Rivard, barbier de Deschambault. Cette même année, la résidence est achetée par Lomer Gouin, député libéral et premier ministre du Québec de 1905 à 1920. Ce dernier est né en 1861 dans une maison aujourd'hui disparue située près de la propriété à l'étude. En 1929, au décès de Gouin, la maison passe à ses héritiers. Elle est vendue en 1932 à Alfred Mathieu, orfèvre et bijoutier, le frère de Rodolphe Mathieu et l'oncle d'André Mathieu, le pianiste. En 1942, Alfred s'en départit au profit de Roger Guilbault, comptable de Grondines. En 1985, sa veuve Irène Deveault en devient propriétaire. En 1997, cette dernière transmet la maison par donation à ses quatre enfants.

Données documentaires

Références bibliographiques

Le Cageux, vol. 11, no.1, 2008, p. 3-5

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-26

Remarques sur l'état physique

Quelques composantes en bois manquent de peinture.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les fenêtres et le revêtement extérieur sont contemporains. Un volume annexe a été installé derrière la maison. La porte, l'auvent, le garde-corps et la galerie du volume annexe sont aussi de conception récente. Les fenêtres d'origine des lucarnes étaient probablement à battants à grands carreaux avec une ouverture en arc cintré. Le garage annexe cadre mal avec la qualité architecturale de cette maison.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur de cette maison repose sur son intérêt architectural, son bon état d'authenticité, son ancienneté et son histoire. Elle est issue du courant éclectique victorien diffusé au Québec à la fin du 19e siècle et caractérisé par le mélange de plusieurs styles architecturaux, ici le style néoclassique (porche) et l'éclectisme victorien (plusieurs styles de lucarnes, boiserie). Plusieurs composantes anciennes ont été conservées. La résidence aurait été construite en 1872 par Pierre-Marcel Mathieu, pilote de Grondines. De plus, elle fut la propriété de Lomer Gouin, ancien premier ministre du Québec, et d'Alfred Mathieu, le frère de Rodolphe Mathieu et l'oncle du pianiste André Mathieu. Elle possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en planches de bois horizontales au lieu du vinyle.
Uniformiser les styles de fenêtres en optant pour des modèles à battants à grands carreaux. Installer ces modèles avec des ouvertures à arc cintré dans les ouvertures des lucarnes.
Installer une porte de style traditionnel sur le volume annexe.
Installer un garde-corps de modèle traditionnel pour la galerie du volume annexe.
Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_SLGO_0265_01



2011_34058_SLGO_0265_02



2011_34058_SLGO_0265_08



Route nationale à Grondines, début 19e siècle

Gestion des données

Créée le

2011-08-12

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par