

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
264 -	Roy (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9568-16-4224		vers 1842
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.9324
		46.6482



2012_34058_ROYC_0264_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
mixte
Typologie constructive (structure apparente)
pièce sur pièce (bois)
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	2,5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
galerie		escalier
cheminée		

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle pincée	à pignon

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	carrée	à battants	à grands carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

balustrade/garde-corps

chambranle

planche cornière

retour de l'avant-toit

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1842

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Le terrain sur lequel le bâtiment se trouve a été loti en 1842. Peu de temps après, on y construit cette maison-atelier. Elle possède une structure en pièces sur pièces assemblées en queue d'aronde. Elle aurait pu être édifée par Julien Courteau. Le bâtiment secondaire attenant à la maison à l'étude, ancien ou contemporain, est identique à celui que l'on trouvait anciennement à côté de la maison sise au 795, chemin du Faubourg à Grondines. Une photographie ancienne le représente.

Données documentaires

Références bibliographiques

Communication personnelle : Jean-Marie T. Du Sault

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-04

Remarques sur l'état physique

Plusieurs éléments en bois manquent de peinture.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes actuelles sont anciennes.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son style architectural, son authenticité et son ancienneté. Édifiée dans le style traditionnel québécois, cette maison-atelier typique de la région de Portneuf avec boutique au rez-de-chaussée, résidence à l'étage et lucarne double se trouve en bordure du chemin du Roy dans le village de Deschambault. Elle aurait été construite peu après le lotissement du terrain vers 1842. Contrairement à la majorité des résidences inventoriées, toutes les composantes anciennes de cette résidence ont été conservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34058_ROYC_0264_01



2012_34058_ROYC_0264_02



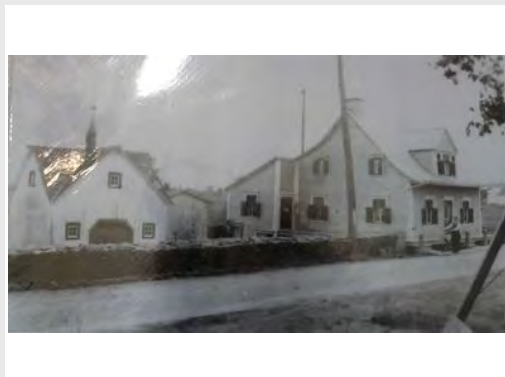
2012_34058_ROYC_0264_06



2012_34058_ROYC_0264_08



2012_34058_ROYC_0264_10



Maison rue du Faubourg, Grondines

Gestion des données

Créée le

2012-09-13

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par