

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

| | | |
|------------------------|-----------------|--------------------|
| Municipalité | Secteur | |
| Deschambault-Grondines | Deschambault | |
| Adresse | | |
| 251 - | Roy (chemin du) | |
| Dénomination | | |
| | | |
| Matricule | Cadastre | Année construction |
| 9568-26-9617 | | en 1848 |
| Statut(s) juridique(s) | | Coordonnées GPS |
| sans statut | | -71.9306 |
| | | 46.6482 |



2012_34058_ROYC_0251_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

| |
|---|
| Typologie fonctionnelle (fonction d'origine) |
| mixte |
| Typologie constructive (structure apparente) |
| pièce sur pièce (bois) |
| Typologie formelle (courant architectural dominant) |
| Tradition québécoise |

Élévations

| | | | |
|-----------------|-----|--------------------------|-------------|
| Nombre d'étages | 2,5 | Matériau(s) soubassement | indéterminé |
| Saillies | | | |
| balcon | | cheminée | |
| perron | | volume annexe | |

Élévations

| | | |
|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Matériau(x) façade principale | Matériau(x) façade secondaire gauche | Matériau(x) façade secondaire droite |
| parement de fibre minérale et ciment | parement de fibre minérale et ciment | parement de fibre minérale et ciment |
| | parement temporaire | parement temporaire |

Toitures et lucarnes

| | | |
|----------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Profil toiture | Revêtement(s) toiture | Lucarnes |
| à deux versants à base recourbée | bardeaux d'asphalte | à fronton interrompu |
| | tôle profilée | |

Ouvertures

| | | | | |
|----------|-----------------------|-------------------------|----------------------|------------------------|
| Portes | Forme(s) ouverture(s) | Type(s) porte(s) | Matériau(x) porte(s) | |
| | rectangulaire | à panneaux avec vitrage | bois | |
| Fenêtres | rectangulaire | à panneaux sans vitrage | bois | |
| | | | | |
| | Forme de l'ouverture | Type de fenêtre | Sous type de fenêtre | Matériau de la fenêtre |
| | rectangulaire | à battants | à grands carreaux | bois |
| | fixe | contre-fenêtre | bois | |
| | | | | |

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

retour de l'avant-toit

fer ornemental

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

en

1848

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison aurait été construite en 1848. On trouvait une forge au rez-de-chaussée. Elle est achetée par Louis-Philippe Lord, médecin, en 1892. Sa structure est en pièces sur pièces assemblées en coulisse.

Données documentaires

Références bibliographiques

Communication personnelle : Jean-Marie T. Du Sault

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-04

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Anciennement, la balustrade du balcon était en bois ouvragé et le revêtement de la toiture était en tôle canadienne. Un revêtement plus ancien en planches de bois horizontales se trouve sous le revêtement en amiante actuel. Un parement temporaire se trouve sur les façades latérales du volume arrière. Les portes, les fenêtres, les chambranles et les planches cornières sont anciennes.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son style architectural, son authenticité, son usage et son ancienneté. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19e siècle. Elle aurait été construite en 1848. Anciennement, une forge était aménagée au rez-de-chaussée. La résidence est implantée dans le village de Deschambault, en bordure du chemin du Roy, et possède plusieurs composantes anciennes.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments anciens (fenêtres en bois, portes, chambranles, planches cornières) actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Lorsque le revêtement en amiante-ciment devra être remplacé, installer un revêtement en planches de bois horizontales sur le corps principal et sur le volume arrière. Sur ce dernier, compléter le décor avec des chambranles et des planches cornières.

Remplacer le garde-corps actuel par une balustrade en bois de style traditionnel.

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34058_ROYC_0251_01



2012_34058_ROYC_0251_02



2012_34058_ROYC_0251_08



2012_34058_ROYC_0251_09_01



2012_34058_ROYC_0251_09_02



Maison Marie-Louise Proulx, 1930

Gestion des données

Créée le

2012-09-14

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par