

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
250 -	Roy (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9568-26-7455		en 1916
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.9307
		46.6485



2012\_34058\_ROYC\_0250\_01

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pièce sur pièce (bois)
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Courant cubique

#### Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau(s) soubassement
Saillies		
auvent		galerie
balcon		logette

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
papier goudronné	papier goudronné	papier goudronné

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	indéterminé	aucune
	tôle pincée	

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	rectangulaire	à guillotine	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			contemporain

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

console

chambranle

planche cornière

balustrade/garde-corps

#### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

### Données historiques

#### Construction

Année construction

en

1916

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

Alphonse Noël aurait construit cette maison en 1916. La structure serait en pièces sur pièces.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

Communication personnelle : Jean-Marie T. Du Sault

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-04

Remarques sur l'état physique

Le revêtement extérieur en bardeaux d'asphalte est à changer. Le revêtement en tôle de l'auvent, les chambranles et les planches cornières manquent de peinture.

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement extérieur en bardeaux d'asphalte pourrait être d'origine. Les fenêtres à guillotine sont contemporaines. Les autres composantes sont anciennes.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son style architectural, son authenticité et son ancienneté. Elle est représentative d'un type de résidences issu de l'architecture vernaculaire industrielle, soit la maison cubique ou « Four-square house ». Modèle créé aux États-Unis en 1891 par l'architecte Frank Kidder, il est rapidement diffusé au Canada par les catalogues de plans. La maison aurait été construite en 1916 et est implantée dans le village de Deschambault, en bordure du chemin du Roy. Plusieurs composantes anciennes ont été conservées.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments anciens (fenêtres en bois, revêtement en tôle pincée, balustrade, corniche, consoles, portes, chambranles, planches cornières) actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres à battants avec de grands carreaux.

Remplacer le revêtement actuel par un revêtement en planches de bois horizontales.

Repeindre tous les éléments en bois ou en tôle qui manquent de peinture.

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2012\_34058\_ROYC\_0250\_01



2012\_34058\_ROYC\_0250\_02



2012\_34058\_ROYC\_0250\_08



2012\_34058\_ROYC\_0250\_09\_01



2012\_34058\_ROYC\_0250\_09\_02

## Gestion des données

Créée le

2012-09-14

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par