

# MRC de Portneuf

## Base de données patrimoniales

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
249A - 249D	Roy (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9568-36-1726	3235260	
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 71° 55' 49,0"
		N 46° 38' 54,6"



2011\_34058\_ROYC\_0249\_02

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pièce sur pièce (bois)
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Néoclassicisme

#### Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		pierre
volume annexe		cheminée
galerie		auvent

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	à fronton interrompu

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

aisselier

denticules

#### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

### Données historiques

#### Construction

Année construction

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

Dans l'*Inventaire architectural de Deschambault* produit en 1976, le 249 chemin du Roy est une maison traditionnelle québécoise (voir la photo ancienne). Entre 1976 et aujourd'hui, la maison aurait été complètement transformée pour lui donner son style actuel néoclassique.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

*Inventaire architectural de Deschambault*. Vol. 2, Ministère des Affaires culturelles, 1976.

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-01-16

Remarques sur l'état physique

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

La façade de la maison a été agrandie vers la droite. La toiture à deux versants a été transformée en toiture à croupes. Plusieurs lucarnes ont été ajoutées. Des ouvertures de porte et de fenêtre ont été ajoutées ou supprimées. Les deux imposantes cheminées sont aussi de facture contemporaine.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale moyenne de cette maison tient à son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Étant originellement issue du courant traditionnel québécois, elle a probablement été construite au cours du 19e siècle. Entre 1976 et aujourd'hui, elle a subi d'importantes transformations qui ont modifié son style d'origine, sa volumétrie et sa composition. La maison possède en outre plusieurs composantes anciennes.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, remplacer les bardeaux d'asphalte par un revêtement en bardeaux de bois.

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2011\_34058\_ROYC\_0249\_01



2011\_34058\_ROYC\_0249\_02



2011\_34058\_ROYC\_0249\_08



1976\_34058\_ROYC\_0249\_02

## Gestion des données

Créée le

2011-07-27

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par