

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Grondines	
Adresse		
240 -	Sir-Lomer-Gouin (chemin)	
Dénomination		
Maison Émile-Guilbault		
Matricule	Cadastre	Année construction
8762-59-7752	3928069	vers 1917
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		



2011_34058_SLGO_0240_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Courant cubique

Élévations

Nombre d'étages	2.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		béton
galerie		auvent
cheminée		oriel

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
en pavillon tronqué	bardeaux d'asphalte	à croupe/demi-croupe

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)	
	rectangulaire	à panneaux à double vantail	bois	
Fenêtres	rectangulaire	à panneaux avec imposte	bois	
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
	rectangulaire	indéterminé	juxtaposée	bois
	rectangulaire	indéterminé	avec imposte	bois
	rectangulaire	indéterminé	à petits carreaux	bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

linteau

denticules

entablement

balustrade/garde-corps

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1917

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Émile Guilbault

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

La date de construction provient du rôle d'évaluation.

Cette maison a probablement été construite pour Émile Guilbault. Ce dernier fait partie des quatre fondateurs de la Compagnie Laganière et Houde orientée dans la construction des routes et la production de macadam. Cette entreprise qui emploie parfois quelques centaines d'hommes est mise sur pied en 1914 et figure comme l'une des premières entreprises de ce genre dans la région et même de la province. Par la suite, elle est connue sous le nom de Laviolette Construction.

Données documentaires

Références bibliographiques

LECLERC, Laurent. *Les Grondines : trois cents ans d'histoire*. 1981, p. 145.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-23

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Bardeau d'asphalte sur la toiture.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de la maison Émile-Guilbault tient à son intérêt architectural, son bon état d'authenticité et son ancienneté. Elle est représentative d'un type de résidences issu de l'architecture vernaculaire industrielle, soit la maison cubique ou « Four-square house ». Modèle créé aux États-Unis en 1891 par l'architecte Frank Kidder, il est rapidement diffusé au Canada par les catalogues de plans. L'opulence et les grande dimensions de la résidence témoignent de la prospérité de son premier propriétaire, l'industriel Émile Guilbault qui l'a fait probablement construire en 1917. Par ailleurs, elle se trouve dans un bon état d'authenticité.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le bardeau d'asphalte de la toiture par une tôle traditionnelle.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_SLGO_0240_01



2011_34058_SLGO_0240_02



2011_34058_SLGO_0240_08



Résidence d'Émile Guilbault

Gestion des données

Créée le

2011-08-11

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par