

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
240 -	Roy (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9568-37-5203		entre 1850-1905
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.9297
		46.6489



2012_34058_ROYC_0240_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
auvent		galerie
cheminée		escalier

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
brique de revêtement	enduit et crépi	enduit et crépi

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle pincée	à fronton interrompu

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec imposte	contemporain
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	rectangulaire	à guillotine	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			contemporain

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chaînage d'angle

chambranle

retour de l'avant-toit

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction entre 1850-1905

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Sur le plan d'assurance-incendie de 1905, la maison est en brique.

Données documentaires

Références bibliographiques

BAnQ, Plan d'assurance-incendie de Deschambault, tracé par Charles Goad, 1905

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-04

Remarques sur l'état physique

Plusieurs éléments en bois (lucarnes, fenêtres en bois) manquent de peinture.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

En 1905, la maison est complètement couverte de briques. Les fenêtres des lucarnes, le garde-corps, la porte et le revêtement en crépi sont contemporains. Les fenêtres à grands carreaux et le revêtement en tôle pincée sont anciens.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale moyenne de cette maison tient à son style architectural, son authenticité et son ancienneté. Il s'agit d'une maison traditionnelle québécoise probablement construite entre la deuxième moitié du 19e siècle et 1905, année où elle apparaît sur un plan d'assurance-incendie. Elle est implantée au coeur du village de Deschambault en bordure du chemin du Roy. Quelques composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments anciens (fenêtres en bois, revêtement en tôle pincée) actuels et veiller à leur entretien.
Conserver le garde-corps et veiller à son entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.
Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres à battants avec de grands carreaux.
Installer un revêtement en brique sur les façades latérales. Compléter le décor avec des plate-bandes en brique ou des chambranles en pierre.
Installer une porte de style traditionnel surmontée d'une imposte.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34058_ROYC_0240_01



2012_34058_ROYC_0240_02



2012_34058_ROYC_0240_08

Gestion des données

Créée le

2012-09-13

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par