

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
23 -	La Chevrotière (traverse)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
8968-17-6181		en 1895
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-72.0109
		46.6484



2012_34058_LACH_0023_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau soubassement
Saillies		
cheminée		perron

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle profilée	à pignon

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

retour de l'avant-toit

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

en

1895

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Selon les propriétaires ou le rôle d'évaluation, cette maison aurait été construite en 1895.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-04

Remarques sur l'état physique

La maison est bien entretenue.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement en planches de bois, les fenêtres, la porte, les chambranles, contemporains ou non, conviennent parfaitement à la maison. Le revêtement d'origine de la toiture a été remplacé par de la tôle profilée. La cheminée est de facture récente.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son style architectural, son authenticité et son ancienneté. Elle est apparentée au cottage vernaculaire américain dont la version à deux versants droits, sorte de continuation de la maison traditionnelle québécoise, se propage au Québec dès la fin du 19^e siècle. Cette propriété est implantée tout près du chemin de fer et de l'ancienne gare du Canadien Pacifique. La préservation de plusieurs composantes anciennes lui confèrent un bon état d'authenticité.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver le revêtement en bois, les fenêtres, la porte, les chambranles, les planches cornières et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34058_LACH_0023_01



2012_34058_LACH_0023_02



2012_34058_LACH_0023_08

Gestion des données

Créée le

2012-09-13

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par