

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
231 -	Roy (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9568-47-3621	3235299	en 1893
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
partie de l'aire de protection		W 71° 55' 44,3"
		N 46° 38' 57,6"



2011_34058_ROYC_0231_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pièce sur pièce (bois)
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Second Empire

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau(s) soubassement
Saillies		
tourelle/tour		galerie
cheminée		logette

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
mansardé à quatre versants	tôle en plaque	à pignon
	tôle embossée	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec imposte	bois
	rectangulaire	à panneaux avec baie latérale et imposte	bois
Fenêtres	rectangulaire	à panneaux à double vantail	bois
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

corniche

lambrequin

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

en

1893

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Le terrain sur lequel la maison est construite aurait été acheté en 1893. Cette même année aurait débuté la construction de la maison dont le premier propriétaire était pilote de bateau.

D'après PIMIQ, cette maison se trouve dans l'aire de protection de l'église de Saint-Joseph et du vieux presbytère.

Données documentaires

Références bibliographiques

Inventaire architectural de Deschambault. Vol. 1, Ministère des Affaires culturelles, 1976.

Source: le propriétaire

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-16

Remarques sur l'état physique

Certains éléments en bois manquent de peinture.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Une porte est de facture contemporaine.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale supérieure de cette maison repose sur son intérêt architectural, son bon état d'authenticité et son ancienneté. Elle est représentative du style Second Empire populaire à cette époque dans la construction de résidences cossues. Elle se démarque par l'abondance de ses ornements et la présence de plusieurs corps annexes. Par ailleurs, la majorité de ses composantes anciennes ont été conservées. Elle aurait été construite en 1893 pour son premier propriétaire, un pilote de bateau, profession courante au 19e siècle à Deschambault.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, remplacer la porte contemporaine de l'annexe par une porte traditionnelle en bois surmontée d'une imposte.
Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.
Installer un escalier qui mène à la galerie du corps central.
Installer des balustrades de type traditionnel avec des poteaux ouvragés (ex: modèle du balcon).

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_ROYC_0231_01



2011_34058_ROYC_0231_02



2011_34058_ROYC_0231_08

Gestion des données

Créée le

2011-07-27

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par