

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Grondines	
Adresse		
223 -	Sir-Lomer-Gouin (chemin)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
8762-79-1323	3928076	vers 1870
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 72° 01' 42,4"
		N 46° 35' 44,8"



2011\_34058\_SLGO\_0223\_01

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

#### Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
galerie		cheminée
auvent		volume annexe

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
brique de revêtement	planches de bois horizontales	brique de revêtement
bardeaux de bois		

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	tôle pincée	continue
	tôle en plaque	

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux à double vantail	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	indéterminé	à petits carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

## Données architecturales et paysagères

### Ornementation

Ornement(s)

platebande en brique / pierre

entablement

chambranle

bardeau découpé

### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Grange-étable

## Données historiques

### Construction

Année construction vers 1870

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut du maître d'oeuvre

### Notes historiques

La date de construction provient du rôle d'évaluation.

## Données documentaires

### Références bibliographiques

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-26

Remarques sur l'état physique

Plusieurs composantes en bois manquent de peinture.

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Un garage a été installé sur la façade gauche ce qui produit un effet disgracieux. La façade gauche est en planches de bois. Le revêtement en brique a été peint. La grande lucarne continue de l'étage constitue probablement un agrandissement postérieur à la construction.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son intérêt architectural, son bon état d'authenticité et son ancienneté. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes québécoise durant la majeure partie du 19e siècle. Elle a probablement été construite en brique dans la deuxième moitié du 19e siècle. Elle se trouve dans un bon état d'authenticité.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Conserver et entretenir la grange-étable.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Supprimer le garage.

Supprimer le revêtement en planches de bois de la façade gauche pour revenir au revêtement de brique.

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2011\_34058\_SLGO\_0223\_01



2011\_34058\_SLGO\_0223\_02



2011\_34058\_SLGO\_0223\_08



2011\_34058\_SLGO\_0223\_10

## Gestion des données

Créée le

2011-08-12

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par