

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
174 -	2e Rang	
Dénomination		
Maison Mayrand		
Matricule	Cadastre	Année construction
8868-55-6983	3233121, 3233134, 3233525	vers 1750-1801
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 72° 00' 35,3"
		N 46° 38' 24,7"



2011\_34058\_2RAN\_0174\_01

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pièce sur pièce (bois)
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Colonial français

#### Élévations

Matériau(x) soubassement	
Nombre d'étages	1.5
Matériau(x) soubassement	pierre
Saillies	
cheminée	

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois verticales	planches de bois verticales
	bardeaux de bois	bardeaux de bois

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	tôle pincée	à fronton triangulaire

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

chambranle

moulure

cheminée ouvragée

planche cornière

#### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

### Données historiques

#### Construction

Année construction

vers

1750-1801

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Louis ou Joseph Mayrand

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

Cette maison construite vers 1750 est érigée sur la terre ancestrale de la famille Mayrand probablement concédée dès le 29 août 1739 à Louis Mayrand. Une douzaine de générations de Mayrand se sont succédées dans cette maison depuis sa construction, peut-être attribuable à Louis Mayrand.

Selon l'*Inventaire canadien des bâtiments historiques*, la maison aurait été construite en 1801 par Joseph Mayrand.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

Fonds Famille Mayrand, CARP.

*Inventaire canadien des bâtiments historiques*. Ministère des Affaires culturelles du Canada. Direction générale du patrimoine. Inventaire des biens culturels. Édifices et monuments. 1976.

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-20

Remarques sur l'état physique

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

En 1976, le revêtement était en amiante-ciment ou en aluminium.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale supérieure de la maison Mayrand tient d'abord à son ancienneté. Elle aurait été construite par un représentant de la famille Mayrand, peut-être Louis ou Joseph, vers 1751 ou 1801. Elle est située sur une concession donnée au premier Mayrand en 1739. Elle est représentative du courant colonial français avec le rez-de-chaussée à ras de terre, l'asymétrie de la façade et les pignons hauts et aigus. La maison possède aussi une lucarne double de style néoclassique, probablement apparue plus tard, qui est un élément caractéristique du patrimoine bâti de la région de Portneuf. Par ailleurs, plusieurs de ses composantes anciennes ont été conservées.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2011\_34058\_2RAN\_0174\_01



2011\_34058\_2RAN\_0174\_02



2011\_34058\_2RAN\_0174\_08



Maison Mayrand

## Gestion des données

Créée le

2011-08-03

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par