

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
156 -	Roy (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9570-64-5273	3420149	entre 1775-1825
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 71° 55' 22,7"
		N 46° 39' 42,8"



2011\_34058\_ROYC\_0156\_01

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pierre
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Colonial français

#### Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
cheminée		escalier
galerie		

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
pierre à moellons	pierre à moellons	pierre à moellons

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle à baguettes	à pignon

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux sans vitrage	bois
	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à charnière	à grands carreaux
	rectangulaire	à battants	à petits carreaux
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

chambranle

embrasure

#### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

### Données historiques

#### Construction

Année construction

entre

1775-1825

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

En 1976, on trouvait une longue galerie faisant toute la façade et une toiture en bardeaux de bois.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

*Inventaire canadien des bâtiments historiques*. Ministère des Affaires culturelles du Canada. Direction générale du patrimoine. Inventaire des biens culturels. Édifices et monuments. 1976.

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-21

Remarques sur l'état physique

Plusieurs composantes en bois manquent de peinture. Certaines fenêtres, et peut-être quelques chambranles, sont pourries.

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

En 1976, on trouvait une longue galerie faisant toute la façade et une toiture en bardeaux de bois.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son intérêt architectural, son ancienneté et son authenticité. Elle est représentative de la maison de transition entre la maison coloniale française (versants élevés à pentes raides) et le courant néoclassique (symétrie dans les ouvertures, toit avec bases recourbées, lucarnes). Par ailleurs, plusieurs composantes anciennes ont été conservées. Cette maison a probablement été construite à la fin du 18e ou au début du 19e siècle. Des travaux de restauration adéquats permettraient facilement d'augmenter sa valeur.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie.

Conserver les fenêtres et portes anciennes et veiller à leur entretien.

Conserver tous les éléments du programme décoratif et veiller à leur entretien.

Conserver le carré en pierre et veiller à son entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, poser un revêtement en bardeaux de bois sur la toiture.

Installer une galerie et un escalier sur la façade principale dotés d'une balustrade de style traditionnel.

Enduire les façades latérales d'un enduit blanc comme la façade principale.

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2011\_34058\_ROYC\_0156\_01



2011\_34058\_ROYC\_0156\_02



2011\_34058\_ROYC\_0156\_08

## Gestion des données

Créée le

2011-08-09

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par