

MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
120 -	Saint-Joseph (rue)	
Dénomination		
Presbytère de Deschambault (hôtel de ville)		
Matricule	Cadastre	Année construction
9568-56-5844	3235327	en 1871-1872
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
partie de l'aire de protection		W 71° 55' 38,9"
		N 46° 38' 53,8"



2011_34058_SLAU_0120_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
volume annexe		galerie
escalier		cheminée

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
Pierre de taille	Pierre de taille	Planches de bois horizontales
Pierre de revêtement	Pierre de revêtement	

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle à la canadienne	à pignon
	tôle à baguettes	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec baie latérale et imposte	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux
	rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chaînage d'angle

balustrade/garde-corps

chambranle

entablement

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

en

1871-1872

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Zéphirin Perrault

Statut du maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

Un premier presbytère est érigé vers 1735 sur le Cap Lauzon à Deschambault. Un deuxième est construit tout près du premier entre 1815 et 1818. Devenu désuet et décrépi, on décide en 1871 de le remplacer par une nouvelle construction dont les plans sont attribués à l'architecte Zéphirin Perrault. En 1920, on procède à l'installation de l'électricité et à certaines réparations en 1953. Cet ancien presbytère est transformé en hôtel de ville à une date indéterminée.

Données documentaires

Références bibliographiques

ROY, Caroline. *Une histoire d'appartenance; Portneuf*. Vol. 6. Sainte-Foy, GID, 2002, p. 107.

Sur les traces de créateurs portneuvois. Québec, Éditions Varia, 2009, p. 48.

BOURQUE, Hélène. « Deschambault : une architecture expressive », *Continuité*, n° 50, 1991, p. 36.

FRENETTE, Yves. *Le Cap Lauzon et ses "vieux presbytères"*. 1974, p. 20.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-12

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Comme le démontrent des photos anciennes, l'édifice possédait à l'origine trois lucarnes à arc cintré et des fenêtres à battants à grands carreaux. Un volume annexe a été installé à l'arrière sur la façade droite. Certaines fenêtres à guillotine semblent contemporaines.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Le bâtiment témoigne de l'influence prédominante du curé dans la société québécoise au 19e siècle. Comme son occupant, le presbytère tient une place de choix dans le village. Construit en pierre de taille et de grandes dimensions, il est représentatif d'une version opulente de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19e siècle. La valeur du presbytère repose aussi sur son contexte. Il est implanté sur le Cap Lauzon, dans le noyau paroissial de Deschambault, où se côtoient plusieurs édifices patrimoniaux bien conservés comme l'église, le vieux presbytère, la salle des habitants et le magasin général Paré. Enfin, la valeur du presbytère de Deschambault tient à son histoire et son ancienneté. Il fut construit en 1871-1872 selon les plans de l'architecte Zéphirin Perrault qui a laissé plusieurs oeuvres dans la région. Le presbytère de Deschambault possède une valeur patrimoniale supérieure.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, remplacer les fenêtres par un modèle à battants à grands carreaux.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_SJOS_0120_01



2011_34058_SJOS_0120_02



2011_34058_SJOS_0120_07



2011_34058_SJOS_0120_08



Troisième presbytère-1



Troisième presbytère

Gestion des données

Créée le

2011-07-26

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par