

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
109 - 109A	Chavigny (rue)	
Dénomination		
Forge du moulin de La Chevrotière (ancien moulin et écurie)		
Matricule	Cadastre	Année construction
9066-74-8576	3235491	en 1766-1767
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 71° 59' 17,4"
		N 46° 37' 39,8"



2011_34058_DCHA_0000_02

Type de bien Bâtiment secondaire

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)	
industrielle	
Typologie constructive (structure apparente)	
pierre	
Typologie formelle (courant architectural dominant)	
Colonial français	

Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement	pierre
Saillies			
cheminée			

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi
	bardeaux de bois	bardeaux de bois

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux de bois	à fronton interrompu

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)	
	rectangulaire	à panneaux à double vantail	bois	
Fenêtres	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois	
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
	rectangulaire	à battants	à petits carreaux	bois
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction en 1766-1767

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Charles Richard

Statut du maître d'oeuvre

maître maçon

Notes historiques

En 1766-1767, l'ancien moulin à farine en bois de 1713 qui tombait en ruines est remplacé par ce nouveau moulin en pierre. Joachim Chavigny, seigneur de la seigneurie La Chevrotière, et Charles Richard, maître maçon, passent un marché pour la construction de ce moulin à farine, implanté au même endroit que le premier. Lors de la construction d'un second moulin en pierre en 1802 – le moulin de La Chevrotière –, celui de 1766 est converti en écurie. Il est restauré en 1980 et aménagé en atelier de forge.

Données documentaires

Références bibliographiques

Panneau de l'exposition présentée dans le Moulin de la Chevrotière

Répertoire du patrimoine culturel du Québec. En ligne: <http://www.patrimoine-culturel.gouv.qc.ca/RPCQ>

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-20

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Ce moulin fut construit en 1766 pour remplacer un premier moulin en bois érigé sur ce même emplacement en 1713. Il se compose d'une bâtisse dont l'architecture perpétue, au-delà de la Conquête anglaise, le savoir-faire traditionnel d'inspiration française. Par ailleurs, l'ancien moulin se trouve dans un excellent état d'authenticité. La valeur de l'édifice tient aussi à son usage. Il témoigne de l'existence des moulins à eau à farine propres au régime seigneurial dans la vallée du Saint-Laurent. Avec le manoir et l'église, le moulin à eau constitue le noyau de la seigneurie aux XVIIIe et XIXe siècles. Enfin, la valeur de la bâtisse réside dans son contexte. Il est implanté sur un site exceptionnel composé de plusieurs maisons anciennes et du moulin de la Chevrotière, le tout positionné à proximité de la rivière La Chevrotière et en bordure de la rue De Chavigny qui constitue une partie du tracé initial du chemin du Roy. Il possède une valeur patrimoniale exceptionnelle.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34058_DCHA_0000_02



2011_34058_DCHA_0000_05



Le domaine La Chevrotière, v1910



Les moulins de la Chevrotière, 1976

Gestion des données

Créée le

2011-08-08

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par