

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
108 -	Saint-Joseph (rue)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9568-57-6435	3235328	vers 1890
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
partie de l'aire de protection		W 71° 55' 37,0"
		N 46° 38' 57,5"



2011\_34058\_SJOS\_0108\_02

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pièce sur pièce (bois)
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Second Empire

#### Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau soubassement
Saillies		
marquise		tourelle/tour
cheminée		escalier

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	parement de métal à clins

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	tôle à baguettes	à fronton arrondi
	tôle à la canadienne	

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	circulaire	oculus	sans carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

chambranle

corniche

planche cornière

console

#### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

### Données historiques

#### Construction

Année construction

vers

1890

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

Il est probable que Zéphirin Perrault soit l'architecte de cette maison.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

*Inventaire architectural de Deschambault*. Ministère des Affaires culturelles, 1976.

BOURQUE, Hélène. « Deschambault : une architecture expressive », *Continuité*, n° 50, 1991, p. 36.

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-15

Remarques sur l'état physique

Le revêtement en bois et les contre-fenêtres manquent de peinture.

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose d'abord sur son intérêt architectural et son excellent état d'authenticité. Avec ses tourelles, son porche central et son toit mansardé, elle constitue un style Second Empire fort en vogue à la fin du 19e siècle dans la construction de maisons bourgeoises et d'édifices de prestige. En outre, elle possède la majorité de ses composantes anciennes. La valeur de la maison tient aussi à son ancienneté. Construite en pièces sur pièces, elle a probablement été érigée entre 1870 et 1900.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Repeindre les éléments en bois qui manquent de peinture.

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2011\_34058\_SJOS\_0108\_02



2011\_34058\_SJOS\_0108\_06



2011\_34058\_SJOS\_0108\_08



Église et cimetière

## Gestion des données

Créée le

2011-07-26

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par