

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
105 - 105-A	Église (rue de l')	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9568-46-0042		entre 1880-1905
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.9292
		46.6484



2012\_34058\_EGLI\_0105\_01

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

#### Élévations

Matériau(x) soubassement	Matériau(x) soubassement
Nombre d'étages 1,5	pierre
Saillies	
auvent	galerie
escalier	cheminée

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle pincée	pendante
	tôle profilée	

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
	rectangulaire	à panneaux sans vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	rectangulaire	indéterminé	à grands carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

balustrade/garde-corps

#### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

### Données historiques

#### Construction

Année construction entre 1880-1905

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

Un salon de barbier a déjà été aménagé au rez-de-chaussée. Les grandes fenêtres de type commerciales en témoignent. Avant l'acquisition de la maison par Nancy Trottier et Denis Villeneuve en 2005, la demeure était la propriété d'un monsieur Arcand.

La maison figure sur le plan d'assurance-incendie de 1905 et sur une photo ancienne prise avant 1912. L'auvent est postérieur à la construction de la maison.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

Communication personnelle : Nancy Trottier, propriétaire

Photographie ancienne: collection Nancy Trottier

BAnQ, Plan d'assurance-incendie de Deschambault, tracé par Charles Goad, 1905

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-04

Remarques sur l'état physique

Quelques composantes en bois manquent de peinture.

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'exception de la toiture de l'auvent en tôle profilée, les autres composantes sont anciennes.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son style architectural, son authenticité et son ancienneté. Elle est représentative du style vernaculaire américain reconnaissable à la toiture à deux versants droits, la sobriété du décor, les lucarnes pendantes et le plan rectangulaire. Elle a probablement été construite entre la fin du 19e siècle et 1905, année où elle apparaît sur un plan d'assurance-incendie. Implantée au coeur du village de Deschambault, elle se démarque aussi grâce à la présence de la presque totalité de ses composantes anciennes.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture de l'auvent.

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2012\_34058\_EGLI\_0105\_01



2012\_34058\_EGLI\_0105\_02



2012\_34058\_EGLI\_0105\_07



2012\_34058\_EGLI\_0105\_08



Partie commerciale de Deschambault, av1912



105, rue de l'Église, 1980

## Gestion des données

Créée le

2012-09-14

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par