

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

|                        |                |                    |
|------------------------|----------------|--------------------|
| Municipalité           | Secteur        |                    |
| Deschambault-Grondines | Deschambault   |                    |
| Adresse                |                |                    |
| 103 -                  | Chavigny (rue) |                    |
| Dénomination           |                |                    |
|                        |                |                    |
| Matricule              | Cadastre       | Année construction |
| 9066-93-3359           | 3235492        | vers 1736          |
| Statut(s) juridique(s) |                | Coordonnées GPS    |
| sans statut            |                | W 71° 59' 14,5"    |
|                        |                | N 46° 37' 38,0"    |



2011\_34058\_DCHA\_0103\_01

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

|   |
|---|
| Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)        |
| résidentielle                                       |
| Typologie constructive (structure apparente)        |
| pièce sur pièce (bois)                              |
| Typologie formelle (courant architectural dominant) |
| Colonial français                                   |

#### Élévations

|                 |     |                          |
|-----------------|-----|--------------------------|
| Nombre d'étages | 1.5 | Matériau(s) soubassement |
| Saillies        |     |                          |
| volume annexe   |     | cheminée                 |
| galerie         |     |                          |

#### Élévations

|                               |                                      |                                      |
|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Matériau(x) façade principale | Matériau(x) façade secondaire gauche | Matériau(x) façade secondaire droite |
| planches de bois verticales   | planches de bois verticales          | planches de bois verticales          |
|                               |                                      |                                      |

#### Toitures et lucarnes

|                        |                       |          |
|------------------------|-----------------------|----------|
| Profil toiture         | Revêtement(s) toiture | Lucarnes |
| à deux versants droits | bardeaux de bois      | à pignon |
|                        |                       |          |

#### Ouvertures

|          |                       |                  |                        |
|----------|-----------------------|------------------|------------------------|
| Portes   | Forme(s) ouverture(s) | Type(s) porte(s) | Matériau(x) porte(s)   |
|          | rectangulaire         | indéterminé      | indéterminé            |
|          |                       |                  |                        |
| Fenêtres | Forme de l'ouverture  | Type de fenêtre  | Sous type de fenêtre   |
|          | rectangulaire         | à battants       | à grands carreaux      |
|          | rectangulaire         | à battants       | à petits carreaux      |
|          | rectangulaire         | fixe             | contre-fenêtre         |
|          |                       |                  | Matériau de la fenêtre |
|          |                       |                  | bois                   |
|          |                       |                  | bois                   |
|          |                       |                  | bois                   |

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

chambranle

#### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

### Données historiques

#### Construction

Année construction

vers

1736

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

En 1976, la maison a un toit avec une base recourbée. Elle ressemble alors à la maison des rentes.

Dans l'*Inventaire canadien des bâtiments historiques*, elle est désignée comme "maison normande" et aurait été construite vers 1736.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

*Inventaire canadien des bâtiments historiques*. Ministère des Affaires culturelles du Canada. Direction générale du patrimoine. Inventaire des biens culturels. Édifices et monuments. 1976.

*Inventaire architectural de Deschambault*. Ministère des Affaires culturelles, 1976.

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-21

Remarques sur l'état physique

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

La maison, qui aurait été adaptée au 19e siècle pour revêtir le modèle de la maison néoclassique avec une toiture à larmier recourbé, aurait retrouver son état d'origine lors de travaux de restauration réalisés entre 1976 et 2011.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale supérieure de cette maison tient à son intérêt architectural, son bon état d'authenticité et son ancienneté. Elle constitue un bon exemple de la maison coloniale française en bois avec sa structure en pièces sur pièces, son rez-de-chaussée au ras du sol et ses pignons élevés. Elle a fait l'objet de travaux de restauration réussis qui lui confèrent une évolution harmonieuse et un bon état d'authenticité. Par ailleurs, cette maison aurait été construite vers 1736 ce qui en fait l'une des maisons les plus anciennes de Deschambault.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2011\_34058\_DCHA\_0103\_01



2011\_34058\_DCHA\_0103\_02



2011\_34058\_DCHA\_0103\_08



v1920\_34058\_DCHA\_0103\_08



Le domaine de La Chevrotière, v1910



Rue De Chavigny, 1919

## Gestion des données

Créée le

2011-08-08

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par