

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Deschambault	
Adresse		
100 -	Johnson (rue)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9568-49-8488		en 1923
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.9281
		46.6516



2012_34058_JOHN_0100_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau soubassement
Saillies		pierre
cheminée		perron

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	aucune

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	carrée	à battants	à grands carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

en

1923

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison aurait été construite en 1923 pour loger un couple âgé formé par Gilbert Gignac (1858-1945) et Lucie Perron. Ensemble, ils eurent sept enfants.

Données documentaires

Références bibliographiques

Communication personnelle : Jean-Marie T. Du Sault

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-04

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

La maison a subi un léger agrandissement vers l'arrière. Le revêtement de la toiture est en bardeaux d'asphalte. Les autres composantes (fenêtres, porte, revêtement extérieur en bardeaux de bois, chambranles, planches cornières) sont anciennes et probablement d'origine.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son style architectural, son authenticité et son ancienneté. Il s'agit d'un petit cottage vernaculaire américain reconnaissable par la toiture à deux versants droits, le revêtement léger en bois, la sobriété du décor et le plan rectangulaire. La maison aurait été construit en 1923 pour Gilbert Gignac et Lucie Perron, un couple de retraités de Deschambault. Plusieurs composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver le revêtement extérieur en bois, les fenêtres, la porte, les chambranles, les planches cornières et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Terminer les travaux de peinture sur la façade gauche.

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34058_JOHN_0100_01



2012_34058_JOHN_0100_02



2012_34058_JOHN_0100_02_02



2012_34058_JOHN_0100_08

Gestion des données

Créée le

2012-09-13

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par