

# MRC de Portneuf

## Base de données patrimoniales

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Deschambault-Grondines	Grondines	
Adresse		
1000 -	Roy (chemin du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
8263-00-2417	3926541, 3926566, 4118986	vers 1880
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		W 72° 06' 12,8"
		N 46° 35' 47,1"



2011\_34058\_ROYC\_1000\_02

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

#### Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
cheminée		escalier
galerie		

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	bardeaux de bois	à pignon

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	rectangulaire	à guillotine	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

bardeau découpé

chambranle

planche cornière

retour de l'avant-toit

#### Remarques sur le paysage

En raison du déplacement du tracé du chemin du Roy qui passait originellement plus près du coteau, la maison fait aujourd'hui dos à la route.

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

### Données historiques

#### Construction

Année construction

vers

1880

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

La date de construction provient du rôle d'évaluation.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-09-22

Remarques sur l'état physique

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son intérêt architectural, son bon état d'authenticité et son ancienneté. À cheval entre le style traditionnel québécois et le courant vernaculaire américain, elle se démarque par la présence d'un revêtement en bardeaux de bois découpé bien conservé. Elle a probablement été construite au cours de la deuxième moitié du 19e siècle pour loger une famille de cultivateurs. Par ailleurs, la maison se trouve dans un assez bon état d'authenticité.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2011\_34058\_ROYC\_1000\_02



2011\_34058\_ROYC\_1000\_04



2011\_34058\_ROYC\_1000\_06

## Gestion des données

Créée le

2011-08-10

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par