

MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Cap-Santé		
Adresse		
30 -	Église (place de l')	
Dénomination		
Ancien presbytère de Sainte-Famille		
Matricule	Cadastre	Année construction
0670-29-5308		en 1849
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
partie d'un site historique classé		-71.7880
		46.6707



2012_34030_PÉGL_0030_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pièce sur pièce (bois)
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Néoclassicisme

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) soubassement	indéterminé
Saillies			
auvent		galerie	
portique		cheminée	

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	tôle à la canadienne	à croupe/demi-croupe
à deux versants droits	tôle à baguettes	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec baie latérale et imposte	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

aisselier

retour de l'avant-toit

chambranle

moulure

Remarques sur le paysage

L'ancien presbytère s'intègre à la place dominée par l'église, place qui se caractérise par un plateau étroit, resserré entre deux falaises, autour de laquelle sont disposées des maisons rurales anciennes, un vaste cimetière boisé, la salle paroissiale et l'ancienne maison du bedeau. Avec cette concentration de bâtiments religieux, institutionnels et commerciaux, cet espace constitue le point central de Cap-Santé duquel on peut voir le fleuve et accéder au quai.

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Remise-garage

Données historiques

Construction

Année construction en 1849

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Charles Baillaigé

Statut du maître d'oeuvre

architecte

Notes historiques

Ce bâtiment est le quatrième presbytère à être construit à Cap-Santé dans le secteur actuel, désigné au début du 18^e siècle, comme "la côte du Cap-Santé". Le premier est un presbytère-chapelle édifié en 1709, sur un lot de terre donné par Louis Motard dit Lamothe. Après la construction de la deuxième église en 1718, la chapelle-presbytère sert uniquement de maison curiale. En 1733, le curé Lacoudray achète un terrain à Marie-Élisabeth Motard, fille de feu Louis Motard, pour faire bâtir un nouveau presbytère l'année suivante et qui sera installé sur l'emplacement du bâtiment à l'étude. En 1799, cette maison curiale est remplacée par un presbytère en pierre avec toit à deux versants et cheminées aux pignons, implanté à l'ouest de son prédécesseur. Le deuxième presbytère est alors converti en salle des habitants. Ce dernier est démoli en 1849 pour faire place au presbytère actuel dont les plans sont dressés par l'architecte Charles Baillaigé. Le presbytère de 1799 devient ainsi la résidence du sacristain et une salle publique. Vers 1880, une galerie est ajoutée en façade. Elle sera continuée en 1912 sur le côté ouest suite à la démolition du presbytère de 1799. En 1914, une couverture de tôle vient remplacer le revêtement en bardeaux de bois de la toiture, un tambour vitré et une cave sont aménagés en 1915. La cuisine est réaménagée à trois reprises (1888-1889, 1923, vers 1950) et des salles de bain sont installées entre 1950 et 1956. Un remise-garage, reliée au presbytère par un passage couvert, est édifiée à une date indéterminée.

Le presbytère fait partie du site patrimonial de Sainte-Famille classé en 1986. Ce site est un ensemble institutionnel de tradition catholique constitué à partir du 18^e siècle. Il comprend l'église de Sainte-Famille, la place, le presbytère et sa remise-garage, un cimetière, un charnier, un monument, une fontaine ainsi que la partie nord du chemin menant de la place de l'église jusqu'au quai.

Données documentaires

Références bibliographiques

BOURQUE, Hélène et Paul LABRECQUE, *Inventaire et évaluation patrimoniale des églises de la MRC de Portneuf*, Préparé pour le Comité multisectoriel du patrimoine religieux de Portneuf, 2000, s.p.; Comité touristique de Cap-Santé, *Découvrir Cap-Santé: circuit d'interprétation*, Cap-Santé, Ville de Cap-Santé ; DORION, Jacques, "Site de l'église de la Sainte-Famille" dans *Les chemins de la mémoire; monuments et sites historiques du Québec*, tome I, Commission des biens culturels du Québec, Publications du Québec, 1990, p. 306-307 ; RPCQ. En ligne: <http://www.patrimoine-culturel.gouv.qc.ca/rpcq/detail.do?methode=consulter&id=92689&type=bien> ; VOYER, Louise, *Presbytère de Cap-Santé, comté de Portneuf*, Ministère des affaires culturelles, Québec, 1982, 44 p.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-11-22

Remarques sur l'état physique

Des portions du revêtement en bois et plusieurs fenêtres manquent de peinture.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

La grande majorité des composantes actuelles sont anciennes ou adéquates. Une remise-garage reliée au presbytère par un passage couvert a été installée sur la façade gauche, de même qu'un petit volume annexe à la toiture en appentis recouvert de bardeaux d'asphalte.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

L'ancien presbytère de Sainte-Famille à Cap-Santé possède une valeur patrimoniale exceptionnelle. Avec ses ouvertures symétriques, son élégance sobre et ses versants à base recourbées, cet ancien presbytère s'inscrit nettement dans le courant néoclassique principalement vogue au Québec au cours de la première tranche du 19e siècle. Il fut érigé en 1849 par l'architecte Charles Baillairgé et se présente comme la quatrième maison curiale de la paroisse de Sainte-Famille. L'ancien presbytère de Sainte-Famille s'insère d'ailleurs dans un ensemble paroissial exceptionnel constitué de l'église, du cimetière, de monuments religieux et de maisons anciennes. Il s'élève de plus sur un emplacement qui constitue un point de repère terrestre et fluvial et offre un panorama remarquable sur le fleuve Saint-Laurent. La très grande majorité des composantes anciennes ont été conservés.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, remplacer le revêtement en bardeaux d'asphalte du petit volume annexe de la façade gauche par un revêtement en tôle traditionnelle (canadienne, pincée, baguettes).
Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34030_PÉGL_0030_01



2012_34030_PÉGL_0030_02_01



2012_34030_PÉGL_0030_04



2012_34030_PÉGL_0030_08



Presbytère de 1849-1



Presbytère de 1849

Gestion des données

Créée le

2012-09-11

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par