

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Cap-Santé		
Adresse		
242 -	138 (route)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
0671-90-3153		entre 1800-1850
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.7782
		46.6707



2012_34030_138R_0242_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pièce sur pièce (bois)
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) de base	indéterminé
Saillies			
cheminée		galerie	
volume annexe			

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	bardeaux de bois	bardeaux de bois
parement de plastique ou vinyle		

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	tôle profilée	à pignon
plat/à faible pente		

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction entre 1800-1850

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison, qui aurait environ 200 ans, se trouvait autrefois sur le chemin qui mène à Saint-Basile. Une famille Marcotte l'aurait longtemps habitée. D'après l'inventaire architectural de Cap-Santé de 1977, la structure est en pièce sur pièces (épinette rouge). En 1977, la toiture est recouverte de bardeaux de bois. Anciennement, la maison était dotée d'une cheminée centrale.

Données documentaires

Références bibliographiques

Cap-Santé Inventaire architectural, Ministère des affaires culturelles Inventaire des biens culturels, vol. 26, 1977

Source orale : Roger et Stéphane Lefebvre, propriétaires

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-11-20

Remarques sur l'état physique

Le revêtement en bardeaux de bois a besoin d'être repeint.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'exception du revêtement de la toiture en tôle profilée et du revêtement des lucarnes qui sont contemporains, toutes les autres composantes semblent anciennes.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son intérêt architectural, son bon état d'authenticité et son ancienneté. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes québécoise durant la majeure partie du 19e siècle. Elle a probablement été construite au début de ce siècle pour loger une famille de cultivateurs. En outre, la maison possède plusieurs composantes anciennes.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le revêtement en tôle profilée par un revêtement en tôle traditionnelle (canadienne, pincée, baguettes) ou en bardeaux de bois.

Sur les lucarnes, rétablir un revêtement en planches de bois ou en bardeaux de bois.

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34030_138R_0242_01



2012_34030_138R_0242_02



2012_34030_138R_0242_08



242 route 138, 1976



242 route 138-1, 1976

Gestion des données

Créée le

2012-09-11

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par