

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Cap-Santé		
Adresse		
220 -	Anse (rue de l')	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
0273-43-8168		entre 1850-1880
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.8377
		46.6920



2012\_34030\_ANSE\_0220\_01

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

#### Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
cheminée		galerie
escalier		

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle profilée	aucune

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec vitrage	contemporain
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois
			contemporain
			bois

## Données architecturales et paysagères

### Ornementation

Ornement(s)

chambranle

### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

## Données historiques

### Construction

Année construction entre 1850-1880

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut du maître d'oeuvre

### Notes historiques

## Données documentaires

### Références bibliographiques

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-10-04

Remarques sur l'état physique

La maison est bien entretenue.

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement de la toiture, le revêtement des façades, la majorité des fenêtres, le garde-corps, la porte sont contemporains. Quelques fenêtres à battants à grands carreaux en bois sont les seuls éléments anciens. La composition et la volumétrie ont été assez bien conservées.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale moyenne de cette maison repose sur son intérêt architectural, un certain degré d'authenticité et son ancienneté. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes québécoise durant la majeure partie du 19e siècle. Elle possède de hautes fondations en pierre, caractéristique plus rare pour les maisons de ce style qui sont généralement construites plus près du sol. La maison a probablement été érigée vers le milieu du 19e siècle. Par ailleurs, certaines composantes anciennes ont été conservées.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments anciens actuels (fenêtres à battants) et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture.

Remplacer le revêtement actuel par un revêtement en planches de bois horizontales et ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.

Installer des portes de style traditionnel.

Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres à battants avec de grands carreaux.

Installer un garde-corps de style traditionnel.

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2012\_34030\_ANSE\_0220\_01



2012\_34030\_ANSE\_0220\_02



2012\_34030\_ANSE\_0220\_08

## Gestion des données

Créée le

2012-09-07

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par