

# MRC de Portneuf

## Base de données patrimoniales

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Cap-Santé		
Adresse		
208 -	138 (route)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
0770-38-7552		entre 1850-1900
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.7732
		46.6699



2012\_34030\_138R\_0208\_01

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pièce sur pièce (bois)
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

#### Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) soubassement
Saillies		béton
volume annexe		

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	bardeaux de bois	continue
en appentis		

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	losange	fixe	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

#### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Grange-étable

Garage

Poulailler

### Données historiques

#### Construction

Année construction entre 1850-1900

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

D'après l'inventaire architectural de Cap-Santé de 1977, la structure est en pièce sur pièces.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

*Bâtiments à valeur patrimoniale de Cap-Santé*, 2 vol., [1982?]

*Cap-Santé Inventaire architectural*, Ministère des affaires culturelles Inventaire des biens culturels, vol. 26, 1977

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état    Travaux mineurs requis    Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-11-20

Remarques sur l'état physique

Maison très bien entretenue.

#### État d'authenticité

État complet    Évolution harmonieuse    Transformations réversibles    Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les autres composantes sont anciennes, même la grande lucarne en appentis qui n'est probablement pas d'origine.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)    Âge et histoire    Usage    Architecture    Authenticité    Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale supérieure de cette maison tient à son intérêt architectural, son bon état d'authenticité, son ancienneté et son implantation. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes québécoise durant la majeure partie du 19e siècle. Elle a probablement été construite au cours de ce siècle pour loger une famille de cultivateurs. En outre, la maison possède toutes ses composantes anciennes et est entourée de bâtiments secondaires anciens et bien entretenus.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle    Supérieure    Bonne    Moyenne    Faible    Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments anciens actuels et veiller à leur entretien.

Conserver les bâtiments secondaires et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2012\_34030\_138R\_0208\_01



2012\_34030\_138R\_0208\_02\_01



2012\_34030\_138R\_0208\_08



2012\_34030\_138R\_0208\_10\_03



2012\_34030\_138R\_0208\_10\_01



2012\_34030\_138R\_0208\_10\_02

## Gestion des données

Créée le

2012-09-11

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par