

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Cap-Santé		
Adresse		
15 -	Notre-Dame (rue)	
Dénomination		
Site historique du Fort-Jacques-Cartier-et-du-Manoir-Allsopp		
Matricule	Cadastre	Année construction
0971-11-4259		vers 1750
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
site historique classé		-71.7512
		46.6736



2012\_34030\_NTDA\_0015\_02

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
pierre
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Colonial français

#### Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) de base	pierre
Saillies			
volume annexe			cheminée
porche/tambour			balcon

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle à la canadienne	à croupe/demi-croupe
à croupe		

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)	
	rectangulaire	à panneaux sans vitrage	bois	
Fenêtres	rectangulaire	plane avec vitrage	bois	
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	bois
	rectangulaire	à battants	à petits carreaux	bois

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

#### Remarques sur le paysage

La maison est implantée en bordure de la rue Notre-Dame qui constitue une partie du tronçon d'origine du chemin du Roy. Elle est bâtie sur un vaste terrain abondamment boisé qui surplombe le fleuve et la rivière Jacques-Cartier.

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

### Données historiques

#### Construction

Année construction vers 1750

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

Cette maison fut construite au milieu du 18<sup>e</sup> siècle sur un terrain concédé vers 1703 à Adrien Pichet. Plus tard, le corps de logis de la maison est allongé vers l'est. En 1759, en pleine guerre de Conquête, un fort est construit près de la maison, sur une pointe de terre qui s'avance dans le fleuve, près de la rivière Jacques-Cartier, et qui est reconnue pour ses qualités défensives. Durant cette période, la maison appartenant alors à François Pichet, est utilisée par les troupes françaises comme quartier général et hôpital. Le fort Jacques-Cartier, dernier bastion de la résistance de l'armée française dans la vallée du Saint-Laurent, tombe aux mains des Britanniques le 10 septembre 1760, deux jours après la reddition de Montréal. Le fort est ensuite brièvement occupé par les Britanniques et définitivement abandonné après le Traité de Paris de 1763. L'agriculteur Pichet réintègre alors ses terres et sa maison. Le fort sera démantelé par les habitants qui reprendront le bois pour terminer l'église de Cap-Santé. En 1830, la maison est acquise par George Waters Allsopp et son frère Robert. La maison sert de manoir seigneurial jusqu'à l'abolition du régime seigneurial en 1854. La famille Allsopp, propriétaire des seigneuries Jacques-Cartier et d'Auteuil depuis 1773, tire sa richesse de l'exploitation forestière. Les descendants de la famille habitent la maison pendant près de 150 ans. Au fil des ans, la maison est quelque peu modifiée, dont en 1831 où des travaux mineurs sont effectués. Vers 1925, une annexe est greffée au mur nord. Le site historique du Fort-Jacques-Cartier-et-du-Manoir-Allsopp est classé en 1978.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

RPCQ. En ligne: <http://www.patrimoine-culturel.gouv.qc.ca/rpcq/detail.do?methode=consulter&id=92507&type=bien>

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état    Travaux mineurs requis    Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-11-28

Remarques sur l'état physique

#### État d'authenticité

État complet    Évolution harmonieuse    Transformations réversibles    Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Anciennement, la toiture était recouverte de bardeaux de bois. Le nouveau revêtement en tôle canadienne convient parfaitement. La maison possédait des volets qui ont été supprimés. De nouvelles ouvertures de fenêtre et de porte ont été aménagées dans la rallonge arrière. Malgré ces multiples interventions, la maison a connu une évolution harmonieuse.

#### Évaluation patrimoniale

**Critères d'évaluation (valeurs)**    Âge et histoire    Usage    Architecture    Authenticité    Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale exceptionnelle du Manoir Allsopp tient à son histoire, son architecture, son authenticité, son usage et son contexte. Initialement une maison de ferme qui sera convertie en manoir seigneurial, cette propriété fut le témoin des opérations militaires de la guerre de la Conquête en 1759-1760 et logea pendant plusieurs années Georges Allsopp et sa famille, seigneur de Jacques-Cartier et important personnage de la région. Construite vers 1750 pour loger une famille de cultivateur, elle demeure un bon exemple de l'architecture française rurale du 18e siècle avec ses pignons hauts et aigus, ses imposantes cheminées et ses épais murs de pierre. De plus, ses composantes anciennes ont été conservées. Elle est implantée sur un vaste terrain abondamment boisé qui borde le fleuve Saint-Laurent près de l'embouchure de la rivière Jacques-Cartier. À proximité se trouvent les vestiges archéologiques du fort Jacques-Cartier érigé par les Français en 1759.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle    Supérieure    Bonne    Moyenne    Faible    Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2012\_34030\_NTDA\_0015\_02



2012\_34030\_NTDA\_0015\_04



2012\_34030\_NTDA\_0015\_05\_01



2012\_34030\_NTDA\_0015\_08



Manoir Allsopp



Manoir Allsopp-1

## Gestion des données

Créée le

2012-09-11

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par